

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

***„Vállalkozási szerződés keretében építési beruházás
megvalósítása a „Városi terek élhetővé tétele – Vizslapark
rekonstrukció” című, TOP-6.3.2-15 azonosító számú Zöld város
kialakítása tárgyában”***

tárgyú, a Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján lefolytatandó hirdetmény nélküli
közbeszerzési eljáráshoz

2018.


Elégtételező
dr. Hatás Orsolya Liliána
felelős akkreditált
közbeszerzési szaktanácsadó
lajstromszám: 40.

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

1) Az Ajánlatkérő neve és címe:

Ajánlatkérő neve: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata
Ajánlatkérő címe: 8900 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19.
Kapcsolattartó neve, beosztása: dr. Buzu László
Telefonszám: +36 92 502 131
E-mail cím: buzulaszlo@ph.zalaegerszeg.hu
Faxszám: +36 92 502 119

2) A közbeszerzési eljárás fajtája, tárgyalásos eljárás esetén annak indokolása:

A Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti hirdetmény közzététele nélküli eljárás, a nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályainak alkalmazásával, tekintettel arra, hogy az építési beruházás becsült értéke nem éri el a nettó háromszázmillió forintot.

3) A közbeszerzési eljárás tárgya:

„Vállalkozási szerződés keretében építési beruházás megvalósítása a „Városi terek élhetővé tétele – Vizslapark rekonstrukció” című, TOP-6.3.2-15 azonosító számú Zöld város kialakítása tárgyában”

4) Teljes mennyiség:

„Vállalkozási szerződés keretében építési beruházás megvalósítása a „Városi terek élhetővé tétele – Vizslapark rekonstrukció” című, TOP-6.3.2-15 azonosító számú Zöld város kialakítása tárgyában”

A Vizsla park területén az alábbi fejlesztések tervezettek a Zöldebb Városokért Nonprofit Kft. által készített tervdokumentációban részletezettek szerint:

Park

A fő közlekedési nyomvonalakon és csomópontokban összesen 1657 m² beton térkö burkolat és 1191 fm beton kerti szegély építése pontszerű megtámasztásával. A tervezett burkolókövek méretei 20x20x6 cm, illetve 20x10x6 cm, 30x20x6 színük szürke. 8/10-es kavicsból összesen 1596 m²-en szórt burkolat kialakítása, 1310 fm beton kerti szegéllyel, illetve 853 fm deszkaszegéllyel. Egyedi gyártású keményfa szerkezetű, deszkapallós járdarács telepítése 85 fm-en. A park meglévő betongyámos padjainak felújítása és egyedi összeépítése, továbbá 6 szék, 47 ülőpad, 3 asztal, 19 szemétygyűjtő, 45 kerékpártámasz és 1 kerékpárszerelő állomás beszerzése és beépítése, és összesen 9 egyedi pad készítése.

Sportcentrum

A meglévő labdapálya felújítása 439 m²-en ragasztott gumilap burkolattal, kerítésének felújítása 83 fm-en, valamint 2 új kosárlabda palánk szett és 2 kézilabda kapu beszerzése és beépítése.

463 m² felületen öntött gumiburkolatú futókör kialakítása 771 fm beton kerti szegély megtámasztással.

Fitness park építése street-workout eszközök beszerzésével, telepítésével és 117 m² szórt burkolat készítésével a telepítendő eszközök ütéscsillapító burkolatként.

Játszóterek és kutya futtató

A játszóterek területén összesen hat új játszóeszköz (kombinált egyensúlyozó, kígyó, homokozós vár, mászóvár, hajó, fészekhinta) és 18 kis gombaülőke beszerzése és telepítése. A meglévő játszóeszközök felújítása. A telepítendő játszóeszközök, berendezések ütéscsillapító burkolataként összesen 420 m² kavics, illetve homok burkolat kialakítása, újrahasznosított süllyesztett műanyag szegéllyel határolva. 405 m²-en fenyőkéreg burkolat kialakítása, 97 fm keményfa deszka szegéllyel. A gyalogos taposóösvény területén pedig 367 fm deszkával szegélyezett, összesen 352 m²-nyi különböző minőségű kavicsfelület kialakítása.

A Kisvizsla játszótér körül 160 fm-en drótháló kialakítása, illetve a meglévő 121 fm léckerítés bontása újrafestése, majd újraépítése és két új kapu építése.

Az új Nature play játszótéren rönkök, rönkcsoportok, törzsek összeépítésével tipegők kialakítása, félbevágott rönkökből lépcső építése, 21 fm-en cölöpsorral megtámasztott egyensúlyozó deszka kialakítása, félbevágott rönkökből 25 fm-en egyensúlyozó kialakítása, mikrodomb emelése alagút kialakításával, madár odúk, rovarhotelek kihelyezése. A kutya futtató körül 300 fm drótkerítés és két kapu építése, 8 agility eszköz beszerzése vagy egyedi gyártása és telepítése.

Parképítés

Kezdő munkálatokként 29 db tű és lomb levelő beteg kiszáradt fa kivágása. A meglévő faállomány ápolási munkáinak és védelmének megoldása, valamint 2648 m²-nyi cserjefelület kiszedése.

A park területén összesen 179 db zömében lombos őshonos fa telepítése szükséges, szervesanyag utánpótlással, karózással, drén csővezéssel. Cserjetelepítés és évelőtelepítés során konténeres minőségben 7210 tő új cserjefelület alakítandó ki szervesanyag utánpótlással. 425 m² vetett és 9038 tő telepített évelőágyás alakítandó ki. Az építéssel bolygatott és tereprendezett területeken gyepfelületek kialakítása szükséges fűmagvetéssel 3,3 ha területen.

CPV kódok:

45112700-2	Tereprendezési munkák
45211210-7	Szabadidős létesítmény kivitelezése
45212200-8	Sportlétesítmények kivitelezése

A részletes leírást a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

5) A szerződés meghatározása, amelynek megkötése érdekében a közbeszerzési eljárást lefolytatják:

„Vállalkozási szerződés keretében építési beruházás megvalósítása a „Városi terek élhetővé tétele – Vizslapark rekonstrukció” című, TOP-6.3.2-15 azonosító számú Zöld város kialakítása tárgyában”

6) A teljesítés határideje:

A teljesítés határideje: szerződéskötést követő 180. naptári nap, amely időtartam magába foglalja a műszaki átadás-átvételi eljárás eredményes (hiba- és hiánymentes) lezárásához szükséges - a műszaki ellenőr által ellenőrzött és jóváhagyott- dokumentumok Ajánlatkérő részére történő átadását és amely időtartamon belül a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdődik.

Munkaterület átadás és a teljesítés kezdő napja: a szerződéskötést követő harmadik munkanap.

Megrendelő előteljesítést elfogad.

7) A teljesítés helye:

8900 Zalaegerszeg 3460, 3431/13 hrsz. (Ifjúsági Park) HU-223

8) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, illetőleg a vonatkozó jogszabályra való hivatkozás:

Ajánlatkérő jelen szerződések finanszírozását a TOP-6.3.2-15-ZL1-2016-00003 azonosító számú projekt keretében, Európai Unió forrásból kívánja biztosítani (utófinanszírozás).

A támogatás intenzitása: 100,000000 %

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme a forint.

Az Ajánlatkérő a szerződésben foglalt –általános forgalmi adó nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 20 %-ának megfelelő összeg előleg igénybevételének lehetőségét biztosítja a Kbt. 135. § (7)-(8) bekezdése szerint. Az előleg biztosításának feltétele az igényelt előleg összegének és a szerződésben foglalt –általános forgalmi adó nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 5%-ának különbségével azonos mértékű előleg-visszafizetési biztosíték rendelkezésre bocsátása. A biztosítékot a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja szerinti formában kell rendelkezésre bocsátani az előlegbekérő benyújtásakor és annak az előleggel történő teljes elszámolásig érvényesnek, lehívhatónak kell lennie. Amennyiben a nyertes ajánlattevő által igényelt előleg összege nem haladja meg a szerződésben foglalt –általános forgalmi adó nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 5 %-át, úgy nem kell biztosítékot nyújtania.

Az előleg-visszafizetési biztosíték rendelkezésre bocsátásáról az ajánlatban nyilatkozatot kell csatolni.

Ajánlatkérő tájékoztatja Ajánlattevőket, hogy Ajánlatkérő a TOP-6.3.2-15 számú projekt vonatkozásában aláírt támogatási szerződéssel rendelkezik.

Megrendelő az ellenszolgáltatást utólag, a kiállított számla Megrendelő általi kézhezvételét követően, átutalással teljesíti a Kbt. 135. § (1)-(2) és (5)-(6) bekezdése, valamint a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdése szerint, továbbá a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30-31. §-ában foglaltak szerint, alvállalkozó igénybevételével történő teljesítés esetén pedig a Kbt. 135. § (1)-(2) és (5)-(6) bekezdései és a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § - 31. § és 32/A-32/B. § rendelkezései szerint.

A fizetési feltételekkel kapcsolatban irányadóak még az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvényben, valamint a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben rögzítettek is.

Számlázás:

Nyertes ajánlattevőként szerződő fél az előlegszámlán és a végszámlán túl 3 részszámla (25%-os, 50%-os, 75%-os készülségnél) benyújtására jogosult, egyenként a nettó szerződéses ár 25%-nak megfelelő összegben.

Végszámla:

100%-os készültségnél, szerződésszerű teljesítést követően (a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres (hiba- és hiánymentes) lezárását és a Megrendelő teljesítésigazololásának kiadását követően) nyújtható be a fennmaradó összegben (nettó szerződéses ár 25%). A végszámla kibocsátásának feltétele az építési munkák megvalósulását igazoló, műszaki ellenőr által jóváhagyott dokumentumok Ajánlatkérő részére történő átadása.

Az építési beruházás **nem építési hatósági engedélyköteles**, amelyre tekintettel a kifizetés egyenes adózás alá esik, vagyis a számlát a Megrendelő részére ÁFA-val kell kiállítani.

Tartalékkeret: a vállalkozási szerződéshez nincs tartalékkeret

A részletes fizetési feltételeket a szerződés tervezete tartalmazza.

9) Annak meghatározása, hogy Ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot, valamint a rész-ajánlattétel lehetősége vagy annak kizárása:

Ajánlatkérő a többváltozatú (alternatív) ajánlattételt nem fogadja el.

Ajánlatkérő a részajánlattételi lehetőséget nem biztosít, figyelemmel arra, hogy a parképítés komplexitása, bonyolultsága, az egyes munkafázisok térben, időben történő egymásra lapolása miatt a növényesítési munkálatok, az építési feladatok és az eszközök beépítése gazdaságosan, optimális időtartam alatt csak párhuzamosan, összehangoltan egy építési beruházásként kezelve végezhető el, és a részekre bontás ellentétes lenne a gazdasági ésszerűséggel.

10) Az ajánlatok értékelési szempontja (valamennyi rész tekintetében tartalmazza az irányadó szabályokat):

Az ajánlatok értékelési szempontja a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján a legjobb ár-érték arány.

Ajánlatkérő a legjobb ár-érték arányt az alábbi értékelési részszerzőpontok szerint határozza meg:

Részszerzőpont	Adható pontszám alsó és felső határa	Súlyszám
1. Egyösszegű ajánlati ár (nettó forint)	0-100	70
2. Az ajánlattételi felhívás 12.2.2 M/2.2. pontjában meghatározott okleveles kertészmérnök, okleveles táj- és kertépítésmérnök, okleveles tájépítésmérnök vagy azzal egyenértékű végzettségű szakember többlet (36 hónapot meghaladó) kert- vagy parképítési kivitelezésben szerzett szakmai gyakorlata hónapban megadva (minimum 0 hónap – maximum 36 hónap)	0-100	10
3. Jótállás időtartama, hónap (legalább 36), legfeljebb 60 hónap	0-100	20

A pontszámok 0-100-ig terjednek.

Az értékelés módszere az 1. értékelési részszerzőpont tekintetében a fordított arányosítás, a 2. 3. értékelési részszerzőpontok tekintetében az egyenes arányosítás.

10.1. Egyösszegű ajánlati ár (nettó Ft):

Az ajánlati ár kialakítása során a kiadott műszaki leírás ismerete mellett az alábbi pontokat is figyelembe kell venni:

- 10.1.1. Az ajánlatban szereplő árak fix árak kell lennie, vagyis az Ajánlattevők semmilyen formában és semmilyen hivatkozással nem tehetnek változó árat tartalmazó ajánlatot.
- 10.1.2. Az egyösszegű ajánlati árat (nettó Ft) úgy kell megadni, hogy az tartalmazzon minden járulékos költséget, függetlenül azok formájától és forrásától, pl. vám, különböző díjak és illetékek, stb.
- 10.1.3. Az egyösszegű ajánlati árak tartalmaznia kell a szerződés időtartama alatti árváltozásból eredő vállalkozói kockázatot és vállalkozói hasznot is.
- 10.1.4. Az Ajánlattevők csak magyar forintban (HUF) tehetnek ajánlatot és a szerződéskötés valutaneme is csak ez lehet.
- 10.1.5. Az ajánlat csak banki átutalásos fizetési módot tartalmazhat, minden egyéb fizetési mód elfogadhatatlan az Ajánlatkérő számára.
- 10.1.6. Az egyösszegű ajánlati ár megegyezik a **költségvetési főösszesítő nettó összesen sorával (ÁFA nélküli összeg)**.
- 10.1.7. Az Ajánlatkérő szempontjából legkedvezőbb megajánlás (legalacsonyabb egyösszegű ajánlati ár) a felső ponthatárral (100) azonos számú pontot kap, a többi ajánlat pontszáma fordított arányosítással kerül meghatározásra az alábbi képlet szerint:

$$P = (A_{\text{legkedvezőbb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szerzőpontra vonatkozó pontszáma

P_{max}= a pontskála felső határa (100)

P_{min}= a pontskála alsó határa (0)

A_{legkedvezőbb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

10.2. Az ajánlattételi felhívás 12.2.2 M/2.2. pontjában meghatározott okleveles kertészmérnök, okleveles táj- és kertépítőmérnök, okleveles tájépítésmérnök vagy azzal egyenértékű végzettségű szakember többlet (36 hónapot meghaladó) kert- vagy parképítési kivitelezésben szerzett szakmai gyakorlata hónapban megadva (minimum 0 hónap – maximum 36 hónap)

Ajánlatkérő az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott kivitelezési feladatok körében értékként tekint a szakmai tapasztalattal rendelkező szakemberek bevonására, így a kivitelezési feladatok szakmai minőségét a

kivitelezési feladatok ellátásának szakmai színvonalát a bevonásra kerülő szakember szakmai tapasztalata alapján kívánja megítélni.

Ajánlatkérő csak a közbeszerzés tárgyával összhangban álló szakmai tapasztalat bemutatását kéri, tehát csak kert- vagy parképítési kivitelezésben szerzett szakmai gyakorlatot.

Kérjük, hogy az alábbiakat szíveskedjenek figyelembe venni:

Ajánlattevők ajánlatukban csatolják a teljesítésbe bevonni kívánt **szakember bemutatásaként az ajánlattételi dokumentáció M20 formanyomtatványa szerinti nyilatkozatot.**

Ajánlatkérő tájékoztatja a Kbt. 76.§ (6) bekezdés d) pontjára tekintettel Ajánlattevőket, hogy az ajánlattételi felhívás 12.2.2 M/2.2. pontjában meghatározott **alkalmassági minimumkövetelmény** (vö. teljesítéshez minimálisan szükséges elvárás) a szakemberre vonatkozóan a következő:

„alkalmatlan az Ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén bármelyik Ajánlattevő), ha nem rendelkezik az alábbi szakemberrel:

- legalább 1 fő okleveles kertészmérnök, okleveles táj- és kertépítőmérnök, okleveles tájépítésmérnök vagy azzal egyenértékű végzettségű, legalább 36 hónap kert vagy parképítési kivitelezésben szerzett szakmai gyakorlattal rendelkező szakemberrel

Jelen értékelési szempont vonatkozásában (vö. szakmai tapasztalat hónapokban kifejezve) előírt kritérium a teljesítéshez minimálisan szükséges elváráson **felüli előírás Ajánlatkérő részéről**. A beadott nyilatkozaton csak a minimumkövetelményként előírt „legalább 36 hónap kert vagy parképítési kivitelezésben szerzett szakmai gyakorlat” on felüli gyakorlati időtartamot kell feltüntetni.

Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy a szakember szakmai tapasztalatának alátámasztására a szakember által ellátott feladat időtartamát naptári év és hónap szerint (kezdő naptári év és hónap és befejező naptári év és hónap megadása), valamint az összesített szakmai tapasztalatot hónapokban megadni!

Kérjük, hogy a nyilatkozatban kizárólag egy szakembert tüntessenek fel.

Ajánlatkérő rögzíti, hogy **szakmai tapasztalat** alatt a naptári hónapban megadott gyakorlati időt érti. A szakmai tapasztalat vonatkozásában, az időben párhuzamos gyakorlati idők csak egyszer számítanak bele az adott szakember szakmai tapasztalatába.

Felhívjuk szíves figyelmüket a Kbt. 71. § (9) bekezdésére, amely szerint az Ajánlatkérő által bemutatni kért szakember személye hiánypótlás keretében csak úgy változhat, hogy a hiánypótlásban az értékeléskor figyelembe veendő minden releváns körülmény tekintetében a korábbival legalább egyenértékű szakember kerül bemutatásra. Ha a hiánypótlás során a korábbinál nagyobb tapasztalattal rendelkező, magasabb képzettséggel rendelkező személy kerül bemutatásra, Ajánlatkérő az értékeléshez akkor is csak az általa pótolta szakember adatait veheti figyelembe, a hiánypótlás ilyenkor is csak az érvényessé tételt szolgálja, és nem eredményezi az értékeléskor figyelembe veendő tényezők változását!

Ajánlatkérő kizárólag a szakmai önéletrajzzal egyértelműen alátámasztott szakmai tapasztalat időtartamát (szakmai önéletrajzban bemutatott az előírásoknak megfelelő, és egyértelműen beazonosítható tapasztalat hónapokban megadott számát) veszi figyelembe az értékelés során.

Erre tekintettel Ajánlattevő **a felolvasólapon** az értékelési részszerzőpont vonatkozásában csak annyi szakmai tapasztalat időtartamot tüntethet fel, mint amennyi az ajánlatban csatolt szakmai önéletrajzból egyértelműen megállapítható!

A pontozás az alábbiak szerint történik:

Ajánlatkérő a Kbt. 69. § (2) bekezdése szerint megfelelőnek talált ajánlatok értékelését **egyes arányosítás** módszerével értékeli, amely alatt az alábbi módszert érti és alkalmazza:

$$P = (A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legkedvezőbb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max} = a pontskála felső határa (100)

P_{min} = a pontskála alsó határa (0)

A_{legkedvezőbb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

A Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján Ajánlatkérő rögzíti, hogy jelen értékelési szempont tekintetében tett megajánlás **legkedvezőbb szintje 36 hónap**, így ezen megajánlás és az ennél kedvezőbb vállalásokra egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot ad, azaz 100 pontot!

Felhívjuk szíves figyelmüket, hogy amennyiben Ajánlattevő jelen értékelési szempont tekintetében tett megajánlása meghaladja a fentiekben meghatározott legkedvezőbb szintet (36 hónap), úgy Ajánlatkérő a pontszámok kiosztásánál is a maximális értékkel **(36 hónap) számol, azaz a maximális értéket veszi alapul az arányosítás során.**

Amennyiben Ajánlattevő a jelen értékelési részszerzőpont tekintetében egy olyan szakembert sem mutat be, aki az alkalmassági minimumkövetelményt meghaladó időtartamú kert vagy parképítési kivitelezésben szerzett szakmai gyakorlattal rendelkezik, úgy Ajánlattevő ezen értékelési szempont tekintetében a minimális pontszámot, azaz 0,00 pontot kapja. *(Felhívjuk szíves figyelmüket, hogy amennyiben Ajánlattevő az ajánlattételi felhívás 12.2.2 M/2.2. pontjában meghatározott alkalmassági követelménynek való megfelelését nem igazolja megfelelően, úgy az az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után!)*

10.3. Jótállás időtartama (hónap, minimum 36 hónap, maximum 60 hónap)

10.3.1 Ajánlattevő(k) a jótállás időtartama tekintetében a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárása napjától számítottan kötelesek ajánlatukat **egész számú** hónapokban megadni.

10.3.2 Ajánlatkérő a jótállás időtartama a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárása napjától számított 36 hónapnál kedvezőtlenebb megajánlásokat nem fogadja el, azon ajánlatokat a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelennek tekinti.

10.3.3 Az olyan ajánlatot, mely nem egész számú hónapokra vonatkozik, Ajánlatkérő nem fogadja el, azt a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelennek tekinti.

- 10.3.4 Ajánlatkérő az értékelés során a hosszabb jótállási időt tartalmazó megajánlást értékeli előnyösebben.
- 10.3.5 Ajánlatkérő a 60 hónapos, vagy annál hosszabb jótállási időre vonatkozó ajánlatokat a Kbt. 77. § (1) bekezdésében foglaltak szerint egyaránt az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám felső határával azonos, 100 ponttal értékeli.
- 10.3.6 Az Ajánlatkérő szempontjából legkedvezőbb megajánlás (legmagasabb időtartamú jótállás vállalása) a felső ponthatárral (100) azonos számú pontot kap, a többi ajánlat pontszáma egyenes arányosítással kerül meghatározásra az alábbi képlet szerint:

$$P = (A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legkedvezőbb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}= a pontskála felső határa (100)

P_{min}= a pontskála alsó határa (0)

A_{legkedvezőbb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

11) Kizáró okok (valamennyi rész tekintetében):

Az Ajánlattevő személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is:

Kizáró okok:

Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok bármelyike fennáll.

Igazolási mód:

Az Ajánlattevőnek ajánlatában a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § és a Kbt. 114. § (2) bekezdés szerinti egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)- k), m) és q) pont szerinti kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontja tekintetében Ajánlattevő csatolja a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (a továbbiakban: pénzmosásról szóló törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatát.

Az Ajánlattevő nyilatkozni köteles arról, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezetet.

A kizáró okok tekintetében becsatolt nyilatkozatok keltezése nem lehet korábbi a felhívás megküldésének napjánál.

12) Az alkalmassági követelmények:

12.1. Gazdasági és pénzügyi alkalmasság:

12.1.1. Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód (valamennyi rész tekintetében):

A Kbt. 114. § (2) bekezdése értelmében az alkalmasságot igazoló gazdasági szereplő a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatban arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni.

A gazdasági szereplő az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó dokumentumot az alkalmassági követelmények tekintetében az ajánlattételi felhívásban előírt igazolások benyújtására vonatkozó szabályok szerint, az Ajánlatkérő 69. § szerinti felhívására köteles benyújtani.

P/1. Ajánlattevő (közös Ajánlattétel esetén bármelyik Ajánlattevő), csatolja be a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés b) pont alapján az ajánlattételi felhívás megküldését megelőző utolsó három lezárt üzleti évi, saját vagy jogelődje számviteli jogszabályoknak megfelelően elkészített beszámolóit egyszerű másolatban. Amennyiben a kért beszámoló a céginformációs szolgálat honlapján (http://e-beszamolo.im.gov.hu/oldal/beszamolo_kereses) megismerhető, a beszámoló adatait az Ajánlatkérő ellenőrzi, a céginformációs szolgálat honlapján megtalálható, beszámoló beküldése nem szükséges.

Ha Ajánlattevő az ajánlattételi felhívás 12.1. P/1. pontja szerinti irattal azért nem rendelkezik az Ajánlatkérő által előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az alkalmasságát a közbeszerzés tárgyából (kert- vagy parképítési kivitelezés) származó árbevételről szóló nyilatkozattal jogosult igazolni. Az Ajánlatkérő köteles az Ajánlattevő pénzügyi és gazdasági alkalmasságát megállapítani, ha működésének ideje alatt a közbeszerzés tárgyából (kert- vagy parképítési kivitelezés) származó - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevétele eléri vagy meghaladja az Ajánlatkérő által az ajánlattételi felhívásban meghatározott értéket.

Ha Ajánlattevő az ajánlattételi felhívás 12.1. P/1. pontja szerinti irattal azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében a beszámoló benyújtása nem lehetséges, az e ponttal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett bármely, az Ajánlatkérő által megfelelőnek tekintett egyéb nyilatkozattal vagy dokumentummal igazolhatja pénzügyi és gazdasági alkalmasságát. Az érintett Ajánlattevő kiegészítő tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében a beszámoló, illetve az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges és tájékoztatást kérni az e ponttal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett az alkalmasság igazolásának Ajánlatkérő által elfogadott módjáról.

Ha a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara vállalkozó kivitelezői névjegyzékében megjelenített, 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés előírásainak megfelelő dokumentumok bizonyítják, hogy a gazdasági szereplő megfelel az Ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek, a követelmény és a megfelelést igazoló dokumentum elérhetőségének pontos megjelölését is köteles elfogadni az Ajánlatkérő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdésben meghatározott dokumentumok benyújtása helyett.

Azokban az esetekben, amelyekben a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 28. §-ban és a 36. §-ban meghatározott minősített Ajánlattevők hivatalos jegyzéke – figyelemmel a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. §-ban és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 39. §-ban foglaltakra – bizonyítja, hogy a gazdasági szereplő megfelel az adott alkalmassági követelménynek, a minősített Ajánlattevők elektronikusan elérhető hivatalos jegyzékén

való szereplés tényét, illetve az Európai Unió egy másik tagállamában letelepedett gazdasági szereplő által benyújtott, a letelepedési helye szerinti, az elismert Ajánlattevők hivatalos listáját vezető szervezettől származó jegyzék szerinti igazolást is köteles az Ajánlatkérő elfogadni az a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19.§ (1) bekezdésben foglalt egyéb igazolási módok helyett.

Ajánlatkérő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 20. § (2)-(3) bekezdéseiben foglaltakra tekintettel a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdésében foglalt igazolási módok helyett elfogadja az Ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát is, hogy megfelel az Ajánlatkérő által előírt alkalmassági követelményeknek.

Az Ajánlattevő választása szerint jogosult a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdésében foglaltak helyett nyilatkozattal igazolni alkalmasságát. Ha az elbírálás során az Ajánlatkérőnek kétsége merül fel a nyilatkozat valóságtartalmával kapcsolatban, a Kbt. 69. § (7) bekezdésének megfelelően előírhatja a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdése szerinti igazolás benyújtását.

12.1.2. Az alkalmasság minimumkövetelménye(i) (valamennyi rész tekintetében):

P/1. Alkalmatlan az Ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén bármelyik Ajánlattevő), ha az ajánlattételi felhívás megküldését megelőző utolsó három lezárt üzleti évre vonatkozó, saját vagy jogelődje számviteli jogszabályok szerinti beszámolója alapján egynél több lezárt üzleti évben adózott eredménye negatív.

Ha Ajánlattevő az ajánlattételi felhívás 12.1. P/1. pontja szerinti irattal azért nem rendelkezik az Ajánlatkérő által előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, Ajánlatkérő köteles Ajánlattevő pénzügyi és gazdasági alkalmasságát megállapítani a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (2) bekezdése alapján, ha működésének ideje alatt a közbeszerzés tárgyából (kert- vagy parképítési kivitelezés) származó - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevétele eléri vagy meghaladja a nettó 90 000 000 HUF-ot

A Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek a közös Ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. Azon követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, az együttes megfelelés lehetősége értelmében elegendő, ha közülük egy felel meg.

Ajánlattevők legyenek figyelemmel a Kbt. 65. § (7)-(8) bekezdéseiben foglaltakra:

(7) Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. A Kbt. 65. § (8) bekezdésben foglalt eset kivételével csatolni kell az ajánlatban a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

(8) Az a szervezet, amelynek adatait az ajánlattevő a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolásához felhasználja, a Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint kezesként felel az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért.

12.2. Műszaki, szakmai alkalmasság

12.2.1. Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód (valamennyi rész tekintetében):

A Kbt. 114. § (2) bekezdése értelmében az alkalmasságot igazoló gazdasági szereplő a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatban arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni.

A gazdasági szereplő az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó dokumentumot az alkalmassági követelmények tekintetében az ajánlattételi felhívásban előírt igazolások benyújtására vonatkozó szabályok szerint, az Ajánlatkérő 69. § szerinti felhívására köteles benyújtani.

M/1. Ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén bármelyik Ajánlattevő), csatolja be: a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontjában foglaltaknak megfelelően az ajánlattételi felhívás megküldésének napjától visszafelé számított öt év befejezett referenciáit, kiemelten a közbeszerzés tárgyára vonatkozó referenciáit, a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet. 23. § -ban foglaltak alapján a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 22. § (3) bekezdés szerinti igazolással.

A referenciaigazolásnak a jogszabályi minimumon (321/2015. (X.30.) Korm. rendelet. 22. § (3) bekezdése) túl tartalmaznia kell:

- ✦ az építési beruházás tárgyát;
- ✦ az elvégzett munkák bemutatását, a munka jellegét (közös ajánlattevői teljesítés esetén a saját teljesítés mértékét és mennyiségét);
- ✦ a teljesítés kezdő és befejező időpontját (év, hó, nap) pontossággal,
- ✦ a teljesítés helyét;
- ✦ a szerződést kötő másik fél nevét és címét,
- ✦ a felvilágosítást nyújtó személy nevét és telefonszámát,
- ✦ nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e;
- ✦ minden olyan további információt, amelyből az alkalmassági minimumkövetelménynek való megfelelés egyértelműen megállapítható.

A bemutatásnál elegendő kitérni az alkalmassági előírásoknak megfelelő számú referenciákra.

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 22. § (5) bekezdése alapján ha a nyertes közös ajánlattevőként teljesített építési beruházásra vonatkozó referencia igazolás vagy nyilatkozat - a teljesítés oszthatatlansága miatt - nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák, elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referencia igazolást vagy nyilatkozatot bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertetett építési beruházás tekintetében olyan arányban köteles elfogadni, amilyen arányban az igazolást benyújtó ajánlattevő az általa elvégzett teljesítés alapján az ellenszolgáltatásból részesült.

Amennyiben Ajánlattevő a műszaki szakmai alkalmasság körében előírt alkalmassági feltételeket olyan referenciával kívánja igazolni, amely Projektársaság teljesítésre vonatkozik, a Kbt. 140. § (9) bekezdés figyelembe vételével kell igazolnia az alkalmassági feltételnek való megfelelést. A projektársaság teljesítését az alkalmasság igazolására referenciaként, illetve árbevételeként a projektársaság mindazon tulajdonosai bemutatathatják, akik a teljesítésben ténylegesen részt vettek - a részvétel mértékéig -, akkor is, ha a projektársaság időközben megszűnt.

M/2. Ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén bármelyik Ajánlattevő), csatolja be: a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés b) pontjában foglaltakkal összhangban azoknak a szakembereknek (szervezeteknek) - különösen a minőség-ellenőrzésért felelősöknek - a megnevezését, végzettségük, vagy képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetését, akiket be kíván vonni a teljesítésbe.

A szakemberek bemutatása során csatolandó:

- a szakmai tapasztalatot ismertető szakmai önéletrajz a szakember saját kezű aláírásával;
- a szakember végzettségét, képzettségét igazoló dokumentum egyszerű másolata;
- a szakember tekintetében a mérnöki kamara által regisztrált jogosultság meglétét (adott esetben) Ajánlatkérő ellenőrzi, erre való tekintettel az igazolás benyújtása nem szükséges;
- az ajánlatban szereplő szakember esetén saját kezűleg aláírt rendelkezésre állási nyilatkozat megtétele is szükséges.

Amennyiben a jelen felhívásban előírt végzettséggel egyenértékű végzettséggel/képzettséggel kíván Ajánlattevő a jelen felhívásban foglalt minimumkövetelménynek eleget tenni, azaz a megfelelést igazolni, úgy Ajánlattevő szíveskedjen ajánlatában becsatolni az egyenértékűnek tekintett végzettséget/képzettséget igazoló Intézmény erre vonatkozó nyilatkozatát. Az egyenértékűség igazolásakor felhívjuk szíves figyelmüket a külföldi bizonyítványok és oklevelek elismeréséről szóló 2001. évi C. törvény rendelkezéseire is.

Ajánlatkérő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 24. § (2) bekezdése alapján rögzíti, hogy ha a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara vállalkozó kivitelezői névjegyzékében megjelenített, jelen felhívás 12.2. M/1-M/2. pont előírásainak megfelelő dokumentumok bizonyítják, hogy a gazdasági szereplő megfelel az Ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek, a követelmény és a megfelelést igazoló dokumentum helyének pontos megjelölését is köteles elfogadni az Ajánlatkérő az M/1-M/2. pontban meghatározott dokumentumok benyújtása helyett.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 65. § (7) és (9) bekezdésében foglaltakra:

(7) Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. A Kbt. 65. § (8) bekezdésben foglalt eset kivételével csatolni kell az ajánlatban a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

(9) A Kbt. végrehajtási rendeletében foglaltak szerint előírt, szakemberek - azok végzettségére, képzettségére - rendelkezésre állására vonatkozó követelmény, valamint a releváns szakmai tapasztalatot igazoló referenciákra vonatkozó követelmény teljesítésének igazolására a gazdasági szereplő csak akkor veheti igénybe más szervezet kapacitáit, ha az adott szervezet olyan mértékben részt vesz a szerződés, vagy a szerződés azon részének teljesítésében, amelyhez e kapacitásokra szükség van, amely - az ajánlattevő saját kapacitásával együtt - biztosítja az alkalmassági követelményben elvárt szaktudás, illetve szakmai tapasztalat érvényesülését a teljesítésben. A Kbt. 65. §

(7) bekezdés szerinti kötelezettségvállalásnak a referenciákra vonatkozó követelmény teljesítését igazoló más szervezet tekintetében azt kell alátámasztania, hogy ez a szervezet ténylegesen részt vesz a szerződés teljesítésében, az ajánlatkérő a szerződés teljesítése során ellenőrzi, hogy a teljesítésbe történő bevonás mértéke e bekezdésekben foglaltaknak megfelel.

Ajánlatkérő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (1)-(3) bekezdésében foglalt igazolási módok helyett elfogadja az Ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát is, hogy megfelel az Ajánlatkérő által előírt alkalmassági követelményeknek (mind az M/1, mind pedig az M/2. pont tekintetében).

Az M/2. pont szerinti alkalmassági minimumkövetelmény tekintetében tett nyilatkozat esetén a szakember név szerint megnevezése a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 25. § (2) bekezdésében foglalt igazolási mód esetében is szükséges! Amennyiben Ajánlattevő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 25. § (2) bekezdésében foglaltak szerint igazolja alkalmasságát, úgy az M/2. pont tekintetében a dokumentációban erre a célra megjelölt formanyomtatvány szerinti tartalmú, szakemberekre vonatkozó nyilatkozatmintát szükséges – megfelelően kitöltve – csatolnia (a szakember név szerinti megjelölésével), egyéb dokumentumok (pl. rendelkezésre állási nyilatkozat, önéletrajz, stb.) csatolása nem kötelező!

Az Ajánlattevő választása szerint jogosult a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdésében foglaltak helyett nyilatkozattal igazolni alkalmasságát. Ha az elbírálás során az Ajánlatkérőnek kétsége merül fel a nyilatkozat valóságtartalmával kapcsolatban, a Kbt. 69. § (7) bekezdésének megfelelően előírhatja a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdése szerinti igazolás benyújtását.

12.2.2. Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

M/1.1. Alkalmatlan az Ajánlattevő, ha az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszaszámított öt évben (60 hónapban) nem rendelkezik befejezett sikeres műszaki átadás-átvétellel lezárt legalább 700 m², térburkolattal megvalósult út-, járda-, vagy közterület építést tartalmazó munkára vonatkozó referenciával

M/1.2. Alkalmatlan az Ajánlattevő, ha az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszaszámított öt évben (60 hónapban) nem rendelkezik befejezett sikeres műszaki átadás-átvétellel lezárt összesen legalább 1 ha területen kert vagy parképítési munkára (füvesítés, fa, cserje, talajtakaró, évelő, egyényári növények telepítése) vonatkozó referenciával, ami maximum három munkából tevődik össze.

Ajánlatkérő a teljesítés igazolásaként köteles elfogadni annak igazolását is, ha a referencia követelményben foglalt eredmény vagy tevékenység a szerződés részteljesítéseként valósult meg.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a 321/2015.(X.30.) Korm.rendelet 21. § (2a) bekezdésében foglaltakra, mely szerint:

„Amennyiben a (2) bekezdés a) pontja alkalmazása során az ajánlatkérő

a) öt év teljesítéseinek igazolását írja elő, az ajánlatkérő a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett,

b) [...]

építési beruházásokat veszi figyelembe.”

M/2. Alkalmatlan az Ajánlattevő, ha nem rendelkezik az alábbi szakemberekkel:

M/2.1. legalább 1 fő, a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti, közlekedési építmények és az azokhoz szerkezetileg vagy funkcionálisan kapcsolódó építményrészek, mérnöki létesítmények építés-szerelési munkáinak felelős műszaki vezetése (MV-KÉ) jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és szakmai gyakorlattal rendelkező szakemberrel,

M/2.2. legalább 1 fő okleveles kertészmérnök, okleveles táj- és kertépítőmérnök, okleveles tájépítésmérnök vagy azzal egyenértékű végzettségű, legalább 36 hónap kert- vagy parképítési kivitelezésben szerzett szakmai gyakorlattal rendelkező szakemberrel

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 65. § (7)-(9) bekezdésében foglaltakra.

13) Hiánypótlás lehetősége:

Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. 71. § rendelkezései szerint biztosítja.

14) Az ajánlattételi határidő:

2018. március 29. 11.00 óra (magyarországi helyi idő szerint értendő)

15) Az ajánlat benyújtásának címe:

CEU Tender Consulting Kft.
1118 Budapest, Muskotály u. 11.

16) Az ajánlattétel nyelve:

Az ajánlattétel nyelve a magyar. Ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok Ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja [Kbt. 47. § (2) bekezdés].

17) A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja:

Ajánlatkérő a megfelelő ajánlattételhez szükséges közbeszerzési dokumentumokat jelen ajánlattételi felhívással egyidejűleg, elektronikus úton, térítésmentesen megküldi az ajánlattételre felkért szervezetek részére.

18) Az ajánlat(ok) felbontásának helye, ideje:

CEU Tender Consulting Kft.
1118 Budapest, Muskotály u. 11.

Az ajánlatok felbontásának ideje:

2018. március 29. 11.00 óra (magyarországi helyi idő szerint értendő)

19) Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek:

A Kbt. 68. § (3) bekezdésben meghatározott személyek.

Az ajánlatok felbontásával kapcsolatosan irányadó továbbá a Kbt. 68. § (1)-(4) és (6) bekezdése.

20) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:

Az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 nap.

21) A tárgyalás lefolytatásának menete, az Ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai, az első tárgyalás időpontja:

Ajánlatkérő tárgyalást nem tart, az ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálja el.

22) Egyéb információk:

21.1. A közbeszerzési eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő(k) tehet(nek) ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot, nincs azonban akadálya annak, hogy valamely ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő olyan gazdasági szereplővel tegyen közös ajánlatot, amelynek Ajánlatkérő nem küldött Ajánlattételi Felhívást. Ha több Ajánlattevő közösen nyújt be ajánlatot, akkor az arról szóló – egyetemleges teljesítési kötelezettségvállalást tartalmazó – megállapodást és a képviselő megjelölését az ajánlathoz csatolni kell.

22.1. Az ajánlati biztosíték előírására, valamint a szerződésben megkövetelt biztosítékokra vonatkozó információk:

Jelen közbeszerzési eljárásban az Ajánlatkérő nem ír elő ajánlati biztosíték-nyújtási kötelezettséget.

22.2. Az előírt alkalmassági követelményeknek az Ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az ajánlattételi felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az Ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. A Kbt. 65. § (8) bekezdésben foglalt eset kivételével csatolni kell az ajánlatban a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

Az a szervezet, amelynek adatait az Ajánlattevő a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolásához felhasználja, a Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint kezesként felel az Ajánlatkérő az Ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért.

A szakemberek - azok végzettségére, képzettségére - rendelkezésre állására vonatkozó követelmény, valamint a releváns szakmai tapasztalatot igazoló referenciákra vonatkozó követelmény teljesítésének igazolására a gazdasági szereplő csak akkor veheti igénybe más szervezet kapacitásait, ha az adott szervezet olyan mértékben részt vesz a szerződés, vagy a szerződés azon részének teljesítésében, amelyhez e kapacitásokra szükség van, amely - az ajánlattevő saját kapacitásával együtt - biztosítja az alkalmassági követelményben elvárt szaktudás, illetve szakmai tapasztalat érvényesülését a teljesítésben. A Kbt. 65. § (7) bekezdés szerinti kötelezettségvállalásnak a referenciákra vonatkozó követelmény teljesítését igazoló más szervezet tekintetében azt kell

alátámasztania, hogy ez a szervezet ténylegesen részt vesz a szerződés teljesítésében, az ajánlatkérő a szerződés teljesítése során ellenőrzi, hogy a teljesítésbe történő bevonás mértéke e bekezdésekben foglaltaknak megfelel.[Kbt. 65. § (9) bekezdés].

22.3. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

Késedelmi kötbér: késedelmes teljesítés esetén Vállalkozó késedelmi kötbér megfizetésére köteles. A késedelmi kötbér alapja a nettó egyösszegű vállalkozói díj, mértéke a kötbéralap 0,5 %/nap, legfeljebb azonban 15 napi tétel. A késedelmi kötbér felszámításának első napja a teljesítési határidőt követő első naptári nap, az utolsó napja pedig a késedelmes teljesítés utolsó napja. Amennyiben a késedelem időtartama meghaladja a 15 napot Megrendelő a szerződést meghiúsulási kötbér kivetése mellett azonnali hatállyal felmondani jogosult.

Hibás teljesítési kötbér: A Vállalkozó hibás teljesítése esetén, vagyis amennyiben a Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárás során a hiba- és hiánylistában rögzített hibákat a Megrendelő felhívása ellenére nem javítja ki, hiányosságokat nem orvosolja a műszaki átadás-átvételi eljárás során megállapított határidőre, vagy a műszaki átadás-átvételi eljárás során rögzített hiba nem javítható, hibás teljesítési kötbért köteles fizetni a Megrendelőnek. A hibás teljesítési kötbér mértéke a hibás teljesítéssel érintett munkarész nettó értékének 10 %-a. A hibás teljesítési kötbér maximuma a nettó vállalkozói díj 10 % -a.

Meghiúsulási kötbér: amennyiben olyan okból, amelyért Vállalkozó felelős, a Szerződés teljesítése részben vagy egészben meghiúsul (ideértve különösen azon eseteket, ha olyan okból, amelyért Vállalkozó felelős, Megrendelő a Szerződéstől vagy annak valamely részétől jogszerűen eláll, vagy azt Megrendelő a Vállalkozó egyéb súlyos szerződésszegése miatt szüntette meg felmondással, továbbá, ha Vállalkozó a szerződést jogellenesen felmondja, vagy Vállalkozó a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja vagy amennyiben a Szerződés lehetetlenül). A meghiúsulási kötbér mértéke a nettó ellenszolgáltatás 20%-a. A meghiúsulási kötbér nem érvényesíthető a késedelmi kötbérrel egyidejűleg.

Jótállás: Ajánlattevő a műszaki átadás-átvétel napjától számítottan a nyertes ajánlatban szereplő megajánlása szerinti mértékű (de legalább 36 hónap) jótállást köteles vállalni.

Jólteljesítési biztosíték: A mértéke a jótállás időszakára vonatkozóan az ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 5 %-a. A jólteljesítési biztosíték alapja a szerződés szerinti, általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás. A jólteljesítési biztosíték a jótállási igények biztosítására szolgál.

Előleg-visszafizetési biztosíték: Az Ajánlatkérő a szerződésben foglalt – általános forgalmi adó nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 20 %-ának megfelelő összeg előleg igénybevételének lehetőségét biztosítja a Kbt. 135. § (7)-(8) bekezdése szerint. Az előleg biztosításának feltétele az igényelt előleg összegének és a szerződésben foglalt –általános forgalmi adó nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 5%-ának különbségével azonos mértékű előleg-visszafizetési biztosíték rendelkezésre bocsátása. A biztosítékot a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja szerinti formában kell rendelkezésre bocsátani az előlegbekérő benyújtásakor és annak az előleggel történő teljes elszámolásig érvényesnek,

lehívhatónak kell lennie. Amennyiben a nyertes ajánlattevő által igényelt előleg összege nem haladja meg a szerződésben foglalt –általános forgalmi adó nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 5 %-át, úgy nem kell biztosítékot nyújtania.

Ajánlattevők csatolják nyilatkozatukat a Kbt. 134. § (5) bekezdés szerint, a biztosítékok határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról.

A szerződést biztosító mellékkötelezettségek részletes szabályait a szerződéstervezet tartalmazza.

- 22.4. **Felelősségbiztosítás:** Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy a nyertes Ajánlattevőnek a szerződés hatálya alatt folyamatosan rendelkeznie kell érvényes, 10 000 000 - HUF/káresemény és legalább 25 000 000 HUF/év mértékű teljes körű általános és építési-szerelési tárgyú szakmai felelősségbiztosítással. Ajánlattevők ajánlatuk részeként kötelesek nyilatkozatot csatolni arra vonatkozóan, hogy a jelen pontban rögzítettek szerinti felelősségbiztosítást a vállalkozási szerződés hatálya alatt vállalja fenntartani.

- 22.5. **Helyszíni bejárással kapcsolatos információk:** Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárásban helyszíni bejárást nem tart, ajánlattevők kiegészítő tájékoztatást a Kbt. 56. § szerint az ajánlatkérő nevében eljáró szervezet alábbi elérhetőségein kérhetnek:

CEU Tender Consulting Kft.
Levelezési cím: 1118 Budapest, Muskotály u. 11.
Faxszám: +36-1-797-4168
E-mail cím: info@ceutender.eu

- 22.6. A szerződéskötés feltétele, hogy a felhívás 12.2.2 M/2.1 pontjában megjelölt szakembernek MV-KÉ jogosultsággal szerepelnie kell a Magyar Mérnöki Kamarai (www.mmk.hu) névjegyzékben.

Ajánlattevőnek az ajánlat benyújtásakor nyilatkoznia kell arról, hogy az általa bevont szakember a kamarai nyilvántartásba vétellel a szerződés megkötéséig és a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezni fog, illetve, hogy tudomásul veszi, hogy a nyilvántartásba-vétel elmaradása az Ajánlattevő szerződéskötéstől való visszalépésének minősül, melynek következtében a második legkedvezőbb ajánlatot nyújtóval köti meg Ajánlatkérő a szerződést, amennyiben azt az összegezésben megjelölte.

Ajánlatkérő az előírt jogosultságot a kihirdetett nyertes Ajánlattevő vonatkozásában a szerződéskötést megelőzően a Magyar Mérnöki Kamara, illetve a Magyar Építészeti Kamara honlapjáról ellenőrzi, ezért a szakmai tapasztalatot bemutató nyilatkozatban az értékelés megkönnyítése érdekében feltüntethető a szakember kamarai nyilvántartási száma és a jogosultság megszerzésének időpontja, ha a szakember a nyilvántartásban az ajánlattétel időpontjában nem szerepel, akkor Ajánlattevő nyertességének kihirdetését követően a jogosultságot igazoló okirat másolatának bemutatása szükséges.

- 22.7. Az ajánlathoz csatolni kell a Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozatot eredetiben, valamint a (4) és (5) bekezdése szerinti dokumentumokat, továbbá a (6) bekezdés a) és b) pontja szerinti nyilatkozatot, amely nemleges esetben is benyújtandó.

22.8. Ajánlatkérő nem alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját.

23) Az ajánlat formai követelményei:

Az ajánlatot nem elektronikusan, hanem személyesen vagy postai úton, zárt csomagolásban, egy papír alapú eredeti példányban és egy a papír alapúval mindenben megegyező elektronikus példányban (az árazott költségvetést Microsoft Office Excel formátumban is!) (pl. CD, DVD) kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig munkanapokon 9:00-15:00 óra között, az ajánlattételi határidő napján 9:00-11:00 óra között a felhívás 15) pontjában meghatározott címre. A példányok közti bármilyen eltérés esetén a papír alapú példány az irányadó.

A postán feladott ajánlatot az Ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére a felhívás 15) pontjában meghatározott címen az ajánlattételi határidőig sor kerül. Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből eredő kockázat Ajánlattevőt terheli.

Az ajánlatban elhelyezett valamennyi nyilatkozatot – a cégnyilvántartással összhangban – cégszerű aláírással ellátva szükséges benyújtani, kivéve az olyan nyilatkozatokat, melyeket magánszemély ír alá, ebben az esetben a magánszemély aláírása elegendő.

Tárgyi eljárásban valamennyi dokumentum egyszerű másolatban is benyújtható. Eredeti aláírt példányban kötelező benyújtani az olyan nyilatkozatot, amely közvetlenül valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgál (különösen: garanciavállaló nyilatkozat, vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat), illetve eredeti példányban szükséges benyújtani a Kbt. 66. § (2) bekezdés szerinti nyilatkozatot is.

24) További információk:

Irányadó idő: a felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban valamennyi órában megadott határidő magyarországi helyi idő szerint értendő.

Irányadó jog: jelen közbeszerzési eljárás során a felhívás megküldésekor hatályos Kbt. és kapcsolódó végrehajtási rendeletek rendelkezései az irányadók.

Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét, hogy a közbeszerzési műszaki leírásban meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozás csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, a megnevezés mellett a „vagy egyenértékű” kifejezést minden esetben érteni kell.

Ajánlatkérő nem teszi lehetővé a szerződés teljesítése érdekében gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását sem közös Ajánlattevők, sem önálló Ajánlattevők vonatkozásában.

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadóval (FAKSZ) kapcsolatos adatok:

FAKSZ neve, lajstromszáma:	A közbeszerzési eljárás teljes körű lebonyolításáért felelős FAKSZ: dr. Hatás Orsolya Liliána (00040)
----------------------------	--

„VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS KERETÉBEN ÉPÍTÉSI BERUHÁZÁS MEGVALÓSÍTÁSA A „VÁROSI TEREK ÉLHETŐVÉ TÉTELE –
VIZSLAPARK REKONSTRUKCIÓ” CÍMŰ, TOP-6.3.2-15 AZONOSÍTÓ SZÁMÚ ZÖLD VÁROS KIALAKÍTÁSA TÁRGYÁBAN”
AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS MEGKÜLDÉSÉNEK DÁTUMA: 2018. MÁRCIUS 20.

FAKSZ levelezési címe:	1118 Budapest, Muskotály u. 11.
FAKSZ e-mail címe:	info@ceutender.eu

25) Az Ajánlattételi Felhívás megküldésének napja: 2018. március 20.

Mellékletek:

Ajánlattételi dokumentáció