

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

1. Az ajánlatkérő:

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata
 cím: 8900 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19.
 telefon: +36 92/502-100/228
 fax: +36 92/510-177
 képviseli: Balaicz Zoltán
 kapcsolattartó: Vásár Marianna
 e-mail: vasarmarianna@ph.zalaegerszeg.hu

2. Ajánlatkérő nevében eljáró szervezet:

PROVITAL Fejlesztési Tanácsadó Zrt.
 cím: 1061 Budapest, Andrássy út 17. II. em. 9.
 telefon: +36 1/796-1016
 fax: +36 1/796-1001
 képviseli: dr. Antal Kadosa Adorján
 kapcsolattartó: dr. Balog Tímea
 email: balog.timea@provitalzrt.hu

3. A választott eljárás:

Ajánlatkérő a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) 115. § (1) bekezdésében rögzített feltétel fennállása alapján, hirdetmény közzététele nélküli, nemzeti közbeszerzési eljárást kezdeményez.

Ajánlatkérő az eljárás során a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet előírásait figyelembe véve fog eljárni.

Tekintettel arra, hogy a tárgyi eljárás tárgyát építési beruházás képezi, ajánlatkérő az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Kormányrendelet szabályait is megfelelően fogja alkalmazni.

4. Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés:

Vállalkozási szerződés a Mária Magdolna Plébániatemplom homlokzatfelújítási munkáinak ellátása tekintetében.

5. A beszerzés tárgya és mennyisége:

A beszerzés tárgya:

Vállalkozási szerződés a Mária Magdolna Plébániatemplom homlokzatfelújítási munkáinak ellátása tekintetében.

A beszerzés mennyisége:

A templom 2002 és 2012 között felújításra került, amely felújítás érintette az épület homlokzatszínezését, lábazat javítását, tetőszerkezet és héjalás javítását és cseréjét, az épület körüli járda felújítását, épületszobrászati elemek felújítását, a rendelkezésre állt források mértékéig.

A korábbi felújítási munkálatok teljes fedezeti forrásának hiánya okán a jelenlegi javítási munkák részben a felsorolt korábbi munkálatok befejezését, valamint az időközbeni meghibásodások javítását, további felújítási és rekonstrukciós munkákat jelentenek.

A homlokzatjavítással egyidejűleg az épület teljes festése, valamint az ablakok, az altemplom ajtó és a szellőzőrács javítása és mázolása is tervezett.

Jelen közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevőjének feladata a Mária Magdolna Plébánia Templom homlokzatfelújításának elvégzése az alábbi fő paraméterek mentén:

- Festés, vakolatjavítás cca. 3515 m² felületen
- Lábazat felújítása cca. 140 m²
- Épületszobrászati elemek felújítása (3 homlokzati szobor, két címer és egy dombormű)
- Bádogos szerkezetek felülvizsgálata, szükség szerinti javítása
- Templom keleti oldalán járdafelújítás cca. 72 fm hosszban
 - az északi oldalon található, támfalakkal megerősített tereplépcső és támfal elbontása
 - az északi oldali támfal fedkő javítása, a bontott elemek felhasználásával (cca. 1,5 m)
- Az épületről lejövvő csapadékvizek gyűjtése, a keleti és déli oldalon, a zöldfelületben lévő befogadóba történő elvezetése. (mintegy 100 fm csatorna, 7 db monolit beton akna)
- A templom környezetének kertrendezési feladatai (cca. 60 m² füvesítés, 40 db cserje ültetés, 2 lombos faültetés)

Az építtető a kivitelezést állvány nélküli technológiával tervezi megvalósítani!

CPV kód(ok):

Fő tárgy:

45212314-0

Fő szójegyzék:

Történelmi műemlékkel vagy emlékművel kapcsolatos építési munkák

További tárgy(ak):

45453000-7

Nagyjavítás és felújítás

45262690-4

Leromlott állagú épületek felújítása

45442100-8

Festés

45451100-4

Díszítőszobrászat

45261310-0

Bádogosmunka

45233161-5

Gyalogút építése

45232130-2

Esővízcsatorna építése

71421000-5

Kertépítési szolgáltatások

6. A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje:

Kezdet: A Szerződő Felek által aláírt szerződés – tekintettel a Kbt. 53. § (6) bekezdésére – az Ajánlatkérő által benyújtott támogatási igény elfogadásának napjától számított 5. napon lép hatályba.

Befejezése: szerződés hatálybalépésének napját követő 140. nap.

Ajánlatkérő előteljesítést elfogad.

7. A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU223

Természetbeni megjelölés: 8900 Zalaegerszeg, Mindszenty József tér 1.

8. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

Késedelmi kötbér:

Késedelmes teljesítés esetén a nyertes ajánlattevő késedelmi kötbért köteles fizetni, melynek mértéke a nyertes ajánlat szerinti nettó ajánlati ár **1%-a/nap**, de összesen legfeljebb a nyertes ajánlat szerinti nettó ajánlati ár **20%-a**.

Hibás teljesítési kötbér és egyéb szerződésszegési igények:

A nyertes ajánlattevő hibás teljesítése esetén a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:159. § (2) bekezdésében és a 6:177. § (1) bekezdésében foglaltak alapján az ajánlatkérő szavatossági igényt vagy hibás teljesítési kötbért érvényesít döntése szerint.

Ha az ajánlatkérő a hibás teljesítést elfogadja, akkor a nyertes ajánlattevő egyösszegű hibás teljesítési kötbér fizetésére köteles.

A hibás teljesítési kötbér mértéke a hibával érintett termékre/munkarészre eső nyertes ajánlat szerinti nettó ajánlati ár **20 %-a**.

A hibás teljesítési kötbér a hibás teljesítés ajánlatkérő általi elfogadásakor válik esedékessé. Ajánlatkérő a hibás teljesítés miatti kötbér mellett nem érvényesíthet szavatossági igényt.

Ha az ajánlatkérő a hibás teljesítést nem fogadja el, és szavatossági igényt érvényesít, akkor a nyertes ajánlattevő köteles a hibát az ajánlatkérő által meghatározott határidőn belül ellenérték nélkül kijavítani.

Meghiúsulási kötbér:

Amennyiben a teljesítés a nyertes ajánlattevő felróható magatartása, a teljesítés megtagadása vagy a nyertes ajánlattevőnek felróható lehetetlenülése miatt meghiúsul, a nyertes ajánlattevő meghiúsulási kötbért köteles fizetni az ajánlatkérő részére, melynek mértéke a nyertes ajánlat szerinti nettó ajánlati ár **20 %-a**.

A kötbérek közös szabályai:

Amennyiben a nyertes ajánlattevőnek kötbérfizetési kötelezettsége merül fel, ajánlatkérő jogosult a kötbérvisszatérítést a fizetendő díjba beszámítani és kötbér bekérő levél kibocsátásával érvényesíteni.

Kötbérfizetési kötelezettség esetén a nyertes ajánlattevő köteles külön nyilatkozatban is elismerni az ajánlatkérő követelését. Amennyiben a nyertes ajánlattevő a kötbérfizetési kötelezettségének elismerését jogszertlenül megtagadja, ajánlatkérő jogosult érvényesíteni vele szemben minden e kötelezettsége megszegéséből eredő károkat, költségeket, elmaradt hasznokat.

Jótállás:

A nyertes ajánlattevő a szerződésben foglalt valamennyi munkára a jogszabály által előírt mértékű, de legkevesebb 36 hónap teljes körű jótállást köteles vállalni, melyek kezdetének időpontja a hiba- és hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárás dátuma. Esetleges javítás esetén a jótállási idő a javított részre újrakezdődik. Ez idő alatt nyertes ajánlattevő a felelősség alól csak akkor mentesül, ha bizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett.

A szerződést biztosító mellékkötelezettségek részletes szabályait az ajánlattételi dokumentáció szerződéstervezet fejezete tartalmazza.

9. Az ajánlatkérő pénzügyi ellenszolgáltatásainak feltételei, illetőleg a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:

A teljesítés igazolására a Kbt. 135. § (1)-(2) bekezdésének a rendelkezései az irányadóak.

Az ellenszolgáltatás a nyertes ajánlattevő általi teljesítést, és az Ajánlatkérő által ennek elismeréseként kiállított teljesítésigazolás kézhezvételét követően kiállított számla ellenében átutalással, forintban kerül kiegyenlítésre a Kbt. 135. § (3) bekezdése szerint, a Ptk. 6:130. § (3) bekezdése szerinti határidőben.

Ajánlattevők kötelesek figyelembe venni az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. 142. § rendelkezéseit.

A kifizetés a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, valamint a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet rendelkezéseinek megfelelően történik.

A Szerződés egyösszegű (átalányáros) típusú.

A kifizetés során a Kbt. 135. § (3), (5) és (6) bekezdései irányadóak, a Ptk. 6:130. § (3) bekezdése, valamint a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. §-a irányadóak.

A nyertes ajánlattevő a Kbt. 135.§ (7) bekezdése szerint kérheti előleg kifizetését a szerződésben foglalt teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összegben a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30.§ (1) bekezdésében meghatározott időn belül.

Az előleg a végszámlából kerül elszámolásra.

Amennyiben a nyertes ajánlattevő a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, úgy a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdésében foglalt szabályok szerint történik a szerződésben foglalt ellenérték kifizetése.

Az ellenérték megfizetésére az Ajánlatkérő által aláírt teljesítésigazolás alapján az ajánlattevő(k) részéről benyújtott számla alapján kerül sor.

A szerződéskötés valutaneme forint (HUF).

Ajánlatkérő 1 darab részszámla, illetve 1 darab végszámla kiállítására ad lehetőséget a készültségi szint 25%, 50%, 75% és 100%- ának elérésekor.

A pénzügyi ellenszolgáltatás részletes szabályait az ajánlattételi dokumentáció részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

10. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú ajánlatot:

Ajánlattevő nem tehet többváltozatú ajánlatot.

11. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő a beszerzés tárgyának egy részére tehet-e ajánlatot:

Ajánlatkérő megvizsgálta, hogy a beszerzés tárgyának jellege és a szerződéshez kapcsolódó egyéb körülmények lehetővé teszik-e a közbeszerzés egy részére történő ajánlattételt. Ajánlatkérő ennek alapján a tárgyi közbeszerzési eljárás vonatkozásában nem teszi lehetővé részajánlatok tételét.

Ajánlatkérő a Kbt. 50. § (2) bekezdés k) pontja szerint tájékoztatja a gazdasági szereplőket, hogy a gazdasági észszerűség és a közpénzek hatékony és felelős felhasználásának elve indokolja ajánlatkérő döntését, tekintettel arra, hogy a közbeszerzés tárgyaként meghatározott építési beruházás egyes részfolyamatai szorosan kapcsolódnak egymáshoz – egyazon épületen valósulnak meg –, így munkaszervezési szempontból az építési beruházás részegységekre bontása aránytalan többletköltséget eredményezhet, illetve a kivitelezés időbeli elhúzódsához vezethet.

Az építési beruházás munkaszervezése és határidőre történő megvalósítása egy ajánlattevő esetében tehát hatékonyabban megoldható.

12. Az ajánlatok elbírálásának szempontja:

Ajánlatkérő a tárgyi közbeszerzési eljárás esetében a benyújtott ajánlatokat a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontjában rögzítetteknek megfelelően a legjobb ár-érték elve alapján értékeli az alábbiak szerint:

Értékelési szempont	Súlyszám
1. Ajánlati ár (nettó forint)	70
2. A szerződés teljesítésében résztvevő szakemberek szakmai tapasztalatának bemutatása (Szakmai ajánlat)	15
3. Ajánlattevő szakmai tapasztalatának bemutatása	15

Ha több ajánlatnak azonos a fentiek szerint kiszámított összpontszáma, az az ajánlat minősül a legkedvezőbbnek, amely a nem egyenlő értékelési pontszámot kapott értékelési szempontok közül a legmagasabb súlyszámú értékelési szempontra nagyobb értékelési pontszámot kapott. Az ajánlatkérő jogosult, de nem köteles közjegyző jelenlétében sorsolást tartani, ha a legkedvezőbb ajánlat e módszerrel sem határozható meg. A legjobb ár-érték elve értékelési szempontja esetén az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 1-10

Pontszámok kiszámításának módja:

Az 1. értékelési részszerzőpont [ajánlati ár (nettó Ft)- súlyszám: 70] esetében a Közbeszerzési Hatóság útmutatója (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) szerinti fordított arányosítás módszere.

Fordított arányosítás esetén az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot (10 pont) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat.

Az 1. értékelési részszerzőpont esetén alkalmazott fordított arányosítás képlete:

$$P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max} : a pontskála felső határa 10

P_{min} : a pontskála alsó határa 1

A_{legjobb} : a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legalacsonyabb érték)

$A_{\text{vizsgált}}$: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Amennyiben a részszerzőpontra valamennyi ajánlattevő azonos ajánlatot ad, abban az esetben valamennyi a részszerzőpontra vonatkozó ajánlat maximális pontszámot kap.

A 2. értékelési részszerzőpont (A szerződés teljesítésében résztvevő szakemberek szakmai tapasztalatának bemutatása - súlyszám: 15) esetében a Közbeszerzési Hatóság útmutatója (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) szerinti pontozás módszere:

A szakemberek bemutatása tekintetében a pontkiosztás az alábbiak szerint történik.

1. Az alábbi szakember bemutatása esetén ajánlattevő a **minimális (1 pont) pontszámot kapja.**

Ajánlattevőknek rendelkeznie kell:

- legalább 1 fő felelős műszaki vezetői (MV-É-M) jogosultsággal rendelkező szakemberrel, aki rendelkezik legalább 12 hónap szakmai tapasztalattal épület építése és/ vagy felújítása tekintetében (tehát összesen kell 12 hónap szakmai tapasztalattal rendelkeznie e szakembernek).

2. Az alábbi szakember bemutatása esetén ajánlattevő az **5 pont** pontszámot kapja (opcionális):
 - Az 1. pontban megjelölt szakember rendelkezik legalább 24 hónap szakmai tapasztalattal épület építése és/vagy felújítása tekintetében (tehát összesen kell 24 hónap szakmai tapasztalattal rendelkeznie e szakembernek).
3. Amennyiben az 1. pontban bemutatott szakember 36 hónapot meghaladó szakmai tapasztalattal rendelkezik, ajánlattevő az adott szemponthoz tartozó maximális (10 pont) pontszámot kapja.

A 2. értékelési szempont bemutatása az alábbiak szerint történjen:

- a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek megnevezése, képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetése cégszerűen aláírt nyilatkozat formájában szükséges csatolni;
- az adott szakember szakmai tapasztalatának ismertetése a szakember saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzával (az önéletrajznak a szakmai tapasztalat idejét legalább naptári év, hónap szerinti időtartamok megjelölésével kell tartalmaznia, illetve a jogosultságának ellenőrzésére szolgáltató nyilvántartás elérhetőségének útvonalát szükséges feltüntetni);
- csatolni kell a szakember által saját kezűleg aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatát.

Amennyiben ajánlattevő nem mutat be legalább 1 fő MV-É –M felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező szakembert, aki rendelkezik legalább 12 hónap szakmai tapasztalattal épület építése és/vagy felújítása tekintetében, úgy ajánlattevő ajánlatának érvénytelensége állapítható meg a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján.

Amennyiben ajánlattevő több szakembert kíván bemutatni, Ajánlatkérő az ajánlatban elsőként bemutatott szakember esetében végzi el az értékelést, és végzi el a pontkiosztást. Több szakember bemutatása többletpontot nem jelent, a minimális elvárás az 1 fő szakember bemutatása.

A 3. értékelési részszerzőpont (Ajánlattevő szakmai tapasztalatának bemutatása - súlyszám: 15) esetében a Közbeszerzési Hatóság útmutatója (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) szerinti pontozás módszere:

1. Az alábbi – kötelezően bemutatandó – referenciák bemutatása esetén ajánlattevő a **minimális (1 pont) pontszámot** kapja.
 - Ajánlattevőnek rendelkeznie kell az ajánlattételi felhívás megküldését megelőző 5 évben befejezett (műszaki- átadás átvétellel lezárult), szerződésszerűen teljesített, összesen nettó 25 Milliárd Ft ellenértékű, épületépítési és/vagy felújítási munkákra vonatkozó referenciával (referenciákkal).
2. Amennyiben az 1. pontban megadott referencián felül ajánlattevő az alábbi referenciá(ka)t is bemutatja, az **5 pont pontszámot** kapja:

- Ajánlattevőnek rendelkeznie kell az ajánlattételi felhívás megküldését megelőző 5 évben befejezett (műszaki- átadás átvétellel lezárult), szerződészerűen teljesített, összesen nettó 35 Milliő Ft ellenértékű, épületépítési és/vagy felújítási munkákra vonatkozó referenciával (referenciákkal).
3. Amennyiben az 1. pontban megadott referencián felül ajánlattevő az alábbi referenciá(ka)t is bemutatja, a maximális 10 pont pontszámot kapja:
- Ajánlattevőnek rendelkeznie kell az ajánlattételi felhívás megküldését megelőző 5 évben befejezett (műszaki- átadás átvétellel lezárult), szerződészerűen teljesített, összesen nettó 45 Milliő Ft ellenértékű, épületépítési és/vagy felújítási munkákra vonatkozó referenciával (referenciákkal).

A referencia ellenértékére vonatkozó követelmény több referencia bemutatása révén is lehetséges.

A 3. értékelési szempont bemutatása az alábbiak szerint történjen:

- az ajánlattevő által cégszerűen aláírt nyilatkozattal, amelyben rögzítésre kerül:
 - szerződést kötő másik fél neve, székhelye,
 - a szerződés tárgya és mennyisége,
 - a teljesítés ideje (kezdés és befejezés év/hónap/nap bontásban) és helye,
 - továbbá ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

Amennyiben ajánlattevő nem mutat be legalább az ajánlattételi felhívás megküldését megelőző 5 évben befejezett (műszaki- átadás átvétellel lezárult), szerződészerűen teljesített, összesen nettó 25 Milliő Ft ellenértékű, épületépítési munkákra vonatkozó referenciát (referenciákat), úgy ajánlattevő ajánlatának érvénytelensége állapítható meg a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján.

Az ajánlatok összpontszámának kiszámítása:

A súlyozás előtti pontszámot – ha szükséges – az ajánlatkérő 2 (két) tizedesjegyre kerekíti. A súlyozott pontszámot – ha szükséges – az ajánlatkérő szintén 2 (két) tizedesjegyre kerekíti.

Az ajánlatkérő az ajánlatok értékelése során az egyes részszerzőpontok tartalmi elemére adott értékelési pontszámot megszorozza az adott részszerzőponthoz rendelt súlyszámmal, a szorzatokat pedig ajánlatonként összeadja; az az ajánlat az összességében legelőnyösebb, amelynek az összpontszáma a legnagyobb.

13. Kiegészítő tájékoztatás kérése:

Az ajánlattevő az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban meghatározottakkal kapcsolatban az ajánlattételi határidőt megelőzően írásban kiegészítő információkért fordulhat az ajánlatkérő kapcsolattartójához, aki a kért információt a Kbt. 114. § (6) bekezdése alapján az ajánlattételi határidő lejártá előtti ésszerű időben írásban megadja. A tájékoztatás tartalmát valamennyi ajánlattevő megkapja. Az írásbeli tájékoztatás a Kbt. 56. §

(3) bekezdésében meghatározott ésszerű határidő betartása (ésszerű határidőnek tekinti ajánlatkérő a 3 munkanapot) mellett oly módon kérhető, hogy a kérdéseknek a határidő lejártának napján meg kell érkezniük **ajánlatkérő kapcsolattartójához** fax és e-mail útján. Ajánlattevő a kiegészítő tájékoztatás iránti kérelemben foglalt kérdéseit a kiegészítő tájékoztatás iránti kérelem előterjesztésével egyidejűleg, a kiegészítő tájékoztatás rugalmas nyújtása érdekében szíveskedjen elektronikus úton a balog.timea@provitalzrt.hu e-mail címre is eljuttatni szerkeszthető formában is.

14. A kizáró okok:

Az előírások teljesítésének igazolásához szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdésében rögzített kizáró okok bármelyike fennáll.

Ajánlattevőknek a Kbt. 114. § (1) bekezdésében és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. §-ban foglaltak alapján szükséges a kizáró okok fenn nem állásáról nyilatkoznia.

Ajánlattevő ajánlatában köteles csatolni a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdés szerinti nyilatkozatát a Kbt. 62. § (1) bekezdés kb) pontja tekintetében.

Az ajánlattevő, az alvállalkozója és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában a Kbt. 67. § (4) bekezdése és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozatot köteles benyújtani a Kbt. 62. § (1) bekezdésében foglalt kizáró okok hiányáról.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1.§ (7) bekezdése értelmében a kizáró okokra és az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi.

15. Az alkalmassági követelmények és a Kbt. 65. § (2) bekezdésében foglaltak:

Ajánlatkérő a Kbt. 115.§ (2) bekezdésének megfelelően a saját megítélése szerint szerződés teljesítésére képes, szakmailag megbízható gazdasági szereplőknek küldi meg az eljárást megindító dokumentumokat, erre tekintettel a Kbt. 115. § (2) bekezdésben foglalt lehetőséggel élve nem kíván pénzügyi-gazdasági, illetve műszaki-szakmai alkalmassági követelményeket rögzíteni.

16. Hiánypótlási lehetőség:

Ajánlatkérő az eljárás során a Kbt. 71. § alapján az összes ajánlattevő számára azonos feltételekkel biztosítja a hiánypótlás, valamint az ajánlatokban nem egyértelmű kijelentések, nyilatkozatok, igazolások tartalmának tisztázása érdekében a felvilágosítás-kérés lehetőségét, azzal, hogy fenntartja annak a lehetőségét, hogy az újonnan bemutatott gazdasági szereplők tekintetében további hiánypótlást, felvilágosítás kérést nem bocsát ki.

17. Ajánlattételi határidő:

2018. január hónap 30. napján 11 óra 00 perc

18. Az ajánlat benyújtásának címe:

Az ajánlatok felbontásának helye: PROVITAL Fejlesztési Tanácsadó Zrt. (székhely: 1061 Budapest, Andrássy út 17. II. em. 9.)

19. Az ajánlattétel nyelve:

Magyar

20. Az ajánlatok felbontásának helye, ideje:

Az ajánlatok felbontásának helye:

PROVITAL Fejlesztési Tanácsadó Zrt. (székhely: 1061 Budapest, Andrássy út 17. II. em. 9.)

Az ajánlatok felbontásának ideje:

Jelen felhívás 17. pontjában meghatározott időponttal azonos.

21. Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:

A Kbt. 68. § (3) bekezdése szerinti személyek.

22. Az ajánlati kööttség minimális időtartama

Ajánlattételi határidő lejártától számított 60 nap.

Ajánlatkérő az ajánlati kööttséggel kapcsolatosan külön felhívja a figyelmet a Kbt. 131. § (5) bekezdésére.

23. Az eljárás eredményéről szóló összegezés megküldésének napja és a szerződéskötés tervezett időpontja:

Az eljárás eredményéről szóló összegezés megküldésének napja: a Kbt. 79. § (1) - (2) bekezdésében meghatározottak szerint, a Kbt. 70.§ (1)-(2) bekezdése alapján az ajánlati kööttség lejártáig.

A szerződéskötés tervezett időpontja: az összegezés megküldésétől számított 6. napon.

24. A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, beszerzési helye és pénzügyi feltételei:

Ajánlatkérő az ajánlattételi dokumentációt elektronikus úton, közvetlenül, a jelen ajánlattételi felhívással együtt, térítésmentesen küldi meg az ajánlattevők részére.

25. Amennyiben a szerződés EU alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos, úgy annak megjelölése:

A szerződés nem EU alapokból finanszírozott.

26. Egyéb információk:

26.1 Ajánlattevőnek a Kbt. 66. § (6) bekezdése alapján az ajánlatban meg kell jelölnie

- a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,
- b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat. (A nemleges tartalmú nyilatkozatot is csatolni kell!)

26.2 Ajánlattevőnek a Kbt. 73. § (5) bekezdése alapján ajánlatkérő a dokumentációban ad tájékoztatást azoknak a szervezeteknek (hatóságoknak) a nevéről és címéről (elérhetőség), amelyektől az ajánlattevő a megfelelő környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezésekre vonatkozó tájékoztatást kaphat.

26.3 A Kbt. 66. § (5) bekezdése alapján az ajánlat elején – a dokumentációhoz mellékelt nyilatkozatminta alapján – **felolvasólapot** kell elhelyezni, amely feltünteti a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti összes adatot.

26.4 Az ajánlatot írásban, **1 papír alapú példányban**, zárt csomagolásban kell benyújtani a Kbt. 66. § (1) bekezdése alapján, az ajánlatkérő által alábbiakban előírt formai követelményeknek megfelelően.

Ajánlatkérő köteles csatolni nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy az elektronikus adathordozón benyújtott ajánlat tartalma teljes mértékben megegyezik az általa benyújtott eredeti, írásos ajánlat tartalmával.

Az ajánlat **formai követelményei** a következők:

- a) Az ajánlat papír alapú példányát zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához rögzíteni, a matricát le kell bélyegezni, vagy az ajánlattevő részéről erre jogosultnak alá kell írni, úgy hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán legyen.
- b) Az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni. Az ajánlatkérő az ettől kismértékben eltérő számozást (pl. egyes oldalaknál a /A, /B oldalszám) is köteles elfogadni, ha a tartalomjegyzékben az egyes iratok helye egyértelműen azonosítható és az iratok helyére egyértelműen lehet hivatkozni. Az ajánlatkérő a kismértékben hiányos számozást kiegészítheti, ha ez az ajánlatban való tájékozódása, illetve az ajánlatra való hivatkozása érdekében szükséges.
- c) Az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak.

Ajánlattevő köteles a teljes ajánlatát írásvédett (pl. PDF vagy JPG) formátumban, elektronikus úton (CD vagy DVD adathordozón) is benyújtani!

Az ajánlatokat tartalmazó csomag külső borításán a

„Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata

Vállalkozási szerződés a Mária Magdolna Plébániatemplom homlokzatfelújítási munkáinak ellátása tekintetében.”, illetve

**„Nem bontható fel az ajánlattételi határidő lejárta előtt”
megjelölést kell feltüntetni.**

- 26.5 Az ajánlatban benyújtott igazolásokat a Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján egyszerű másolatban is be lehet nyújtani. Amennyiben a felhívás alapján valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgáló irat, igazolás, vagy nyilatkozatot szükséges becsatolni (pl: garanciavállaló nyilatkozat vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat, úgy azt eredeti, vagy hiteles másolatban kell becsatolni az eredeti ajánlatban.
- 26.6 Amennyiben bármely, az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat, stb. nem magyar nyelven kerül kiállításra, úgy azt az ajánlattevő magyar nyelvű fordításban is köteles becsatolni. A Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja. A fordítás tartalmának helyességéért az ajánlattevő felel.
- 26.7 Az ajánlatban lévő, minden – az ajánlattevő vagy alvállalkozó, vagy kapacitást (erőforrást) nyújtó szervezet által készített – nyilatkozatot a végén alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak. Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen – az ajánlat beadása előtt – módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.
- 26.8 Az ajánlatnak tartalmaznia kell ajánlattevő Kbt. 66. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelő kifejezett nyilatkozatát – **eredeti példányban** – az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan.
- 26.9 A Kbt. 66. § (4) bekezdése alapján ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e.
- 26.10 A nyertes ajánlattevő az építési beruházásokkal kapcsolatos 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. §-a alapján köteles – legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – összkockázatú kombinált építési és szerelési (dologi- és felelősség) biztosítási szerződést kötni vagy meglévő összkockázatú kombinált építési és szerelési (dologi- és felelősség) biztosítását kiterjeszteni legalább **10.000.000 -Ft/év és 2.000.000. -Ft/káresemény mértékre és építési tevékenységgel okozott károkra kiterjedően.**
- 26.11 Ajánlatkérő felhívja ajánlattevő figyelmét, hogy az ajánlatkérőként szerződő fél vagy a nevében eljáró személy (szervezet) a szerződés teljesítésének ellenőrzése során az építési napló adatai alapján ellenőrzi, hogy a teljesítésben csak a Kbt. 138. § (2) és (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt, és az alvállalkozói teljesítés aránya nem haladja meg a Kbt. 138. § (1) és (5) bekezdésében meghatározott mértéket.

26.12 Ajánlatkérő felhívja ajánlattevő figyelmét, hogy az ajánlattevőként szerződő fél az alvállalkozóval kötött szerződésben az alvállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével kapcsolatos igényeinek biztosítékeként legfeljebb a szerződés szerinti, általános forgalmi adó (a továbbiakban: áfa) nélkül számított ellenszolgáltatás tíz-tíz százalékát elérő biztosítékot köthet ki.

26.13 Az ajánlatnak tartalmaznia kell:

- folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást is, amennyiben ilyen eljárás nincs folyamatban, az arról szóló nyilatkozatot;
- az ajánlatot aláíró valamennyi személy érvényes aláírási címpéldánya, vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírási-mintája;
- a cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, az ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazó és a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos meghatalmazást.

26.14 Közös ajánlattétel esetében az ajánlathoz csatolni kell a közös egyetemleges felelősségvállalásról szóló megállapodást (konzorciális szerződést) a dokumentációban részletezettek szerinti tartalommal.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a **Kbt. 115. § (4) bekezdésére, mely szerint az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot**, nincs azonban akadálya annak, hogy valamely ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő olyan gazdasági szereplővel tegyen közös ajánlatot, amelynek ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.

A Kbt. 36. § (1) bekezdése szerint: „Az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező ugyanabban a közbeszerzési eljárásban – részajánlat-tételi lehetőség biztosítása esetén ugyanazon rész tekintetében –

- a) nem tehet másik ajánlatot más ajánlattevővel közösen, illetve nem nyújthat be másik részvételi jelentkezést más részvételre jelentkezővel közösen,
- b) más ajánlattevő, illetve részvételre jelentkező alvállalkozójaként nem vehet részt,
- c) más ajánlatot benyújtó ajánlattevő, illetve más részvételi jelentkezést benyújtó részvételre jelentkező szerződés teljesítésére való alkalmasságát nem igazolhatja [65. § (7) bekezdés].”

26.15 Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerült összes költség az ajánlattevőt terheli.

26.16 Az ajánlatnak tartalmaznia kell a felhívásban külön ki nem emelt, azonban a Kbt. által előírt egyéb nyilatkozatokat, igazolásokat és más dokumentumokat.

26.17 A vállalási árak tartalmaznia kell minden költséget és a feladat ellátáshoz szükséges munkát, mely az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban meghatározott feltételekkel a szerződés szerinti teljesítéséhez szükséges.

- 26.18 A Kbt. 35. § (8) bekezdésének megfelelően Ajánlatkérő nem teszi lehetővé a nyertes ajánlattevő(k) általi projektársaság (azaz külön gazdálkodó szervezet) létrehozását a szerződés teljesítése érdekében.
- 26.19 A jelen ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet, valamint a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet az irányadóak.
- 26.20 Ajánlatkérő jelen eljárásban nem ír elő ajánlati biztosítékot.
- 26.21 Ajánlattevő köteles csatolni ajánlatához a kiadott árazatlan költségvetést teljes körűen beárazva.
- 26.22 Az ajánlattétel során a különböző devizák forintra történő átszámításánál az ajánlattevőnek a referenciák tekintetében a teljesítés napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmaznia. Az ajánlatban szereplő, nem magyar forintban (HUF) megadott összegek tekintetében az átszámítást tartalmazó iratot közvetlenül a kérdéses dokumentum mögé kell csatolni. A bármely okirat, igazolás, nyilatkozat, stb. vonatkozásában csak az alkalmasság megállapításához szükséges sorok (adatok, információk) vonatkozásában szükséges az átszámítást tartalmazó iratot becsatolni.
- 26.23 Ajánlatkérő nem alkalmazza a Kbt. 114. § (11) bekezdését.
- 26.24 A meghatározott gyártmányú, típusú, vagy eredetű dologra, illetve konkrét eljárásra, amely egy adott gazdasági szereplő termékeit vagy az általa nyújtott szolgáltatásokat jellemzi, vagy védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra való hivatkozás esetén a hivatkozás mellett a „vagy azzal egyenértékű” kifejezést is érteni kell.
- 26.25 Jelen eljárásban ajánlatkérő rögzíti, hogy nem alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontjában foglalt rendelkezéseket, így amennyiben az ajánlattételi határidő lejártáig nem kerül benyújtásra legalább két darab ajánlat, az az eljárás eredménytelenségét az nem vonja maga után.
- 26.26 Tekintettel arra, hogy Ajánlatkérő támogatásra irányuló igényt fog benyújtani, a tárgyi eljárást a Kbt. 53.§ (6) bekezdése alapján feltételesen indította meg.
27. Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2018. január hónap 18.

Dr. Balog Tíme
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata
képviselője

PROVITAL Fejlesztési Tanácsadó Zrt.

PROVITAL FEJLESZTÉSI TANÁCSADÓ ZRT.
1061 Budapest, Andrásy út 17. 2. em. 9.
Adószám: 14969205-2-42
Bankszámlaszám:
10400126-49575052-53551002

Felelős akkreditált közbeszerzési tanácsadó
Dr. Balog Tíme
Hírvonal: 00035