

KITÖLTÉSI ÚTMUTATÓ

ASP-ADÓ-031RH SZÁMÚ IFORM TÍPUSÚ ŰRLAPHOZ ADATBEJELENTÉS A REKLÁMHORDOZÓ UTÁNI ÉPÍTMÉNYADÓRÓL

Az önkormányzati ASP rendszert igénybe vevő települések az E-önkormányzat portálon (Önkormányzati hivatali portál) keresztül biztosítják ügyfeleik számára az elektronikus ügyintézéshez szükséges szolgáltatásokat.

Az E-önkormányzat portál elérhető az alábbi címen: <https://eonkormanyzat.gov.hu/https://ohp.asp.lgov.hu>

Az E-önkormányzat portál működéséről részletes leírás található itt található: <https://ohp-20.asp.lgov.hu/tajekoztato>

Az E-önkormányzat portál használatához csak böngészőprogramra és internet hozzáférésre van szükség, a portál és szolgáltatásai használata egyéb alkalmazás telepítését nem igényli. *A böngésző beállításainál engedélyezni kell a felugró ablakok és a cookie-k (sütik) használatát.*

Az E-önkormányzat portál bárki számára elérhető, egyes funkciók szabadon használhatók, más funkciók azonban bejelentkezéshez kötöttek.

Bejelentkezés nélkül igénybe vehető funkciók:

Önkormányzat-kereső

Űrlapok kitöltése beküldés nélkül

Bejelentkezéshez kötött (online) funkciók:

Elektronikus űrlap beküldése

Mentett űrlapok elérése és megnyitása

Ügykövetés

Adóegyenleg-lekérdezés

Adóbevallási információk lekérdezése

Saját önkormányzatok listája

Az online ügyintézéshez a felhasználónak rendelkeznie kell elektronikus azonosításra alkalmas azonosítóval (ügyfélkapus regisztrációval, vagy e-személyivel, vagy részleges kódú telefonos azonosítással), értesítési tárhellyel, valamint nem lehet tiltott az Elektronikus ügyintézésre vonatkozó alap rendelkezése a Rendelkezési Nyilvántartásban. <https://rendelkezes.gov.hu/rny-public/>

A **Rendelkezési Nyilvántartás** a természetes személyek és szervezetek elektronikus ügyintézésre vonatkozó rendelkezéseit tartja nyilván és azt az arra jogosult szervek felé megismerhetővé teszi. Az RNY ügyfelei azonosítási és kapcsolattartási módokkal, illetve egyéb **elektronikus szolgáltatások igénybevételével kapcsolatos nyilatkozatokat tehetnek meg**, mely rendelkezések teljes bizonyítóerővel bírnak. Ügyintézési rendelkezést kizárólag 18 év feletti természetes személyek tehetnek, akik valamely személyi alapnyilvántartás (*személyiadat-és lakcímnnyilvántartás, központi idegenrendészeti nyilvántartás vagy az elektronikus ügyintézés igénybe vevő, külföldön élő természetes személyek személyi nyilvántartása*) alanyai.

Az **elektronikus ügyintézés szolgáltatásai minden ügyfél számára elérhetők**, azonban az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 9. § (1) bekezdése alapján a 2. § (1) bekezdés szerinti ügy tekintetében **elektronikus ügyintézésre kötelezettek** például **gazdálkodó szervezet*, költségvetési szerv, köztisztviselő, az ügyfél jogi képviselője**. Az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII.19) Korm. rend. 89. § szerint a gazdálkodó szervezetek elektronikus kapcsolattartására szolgáló biztonságos kézbesítési szolgáltatási címe a Céghely.

2019. január 1. napjától, az adóügyek elektronikus intézésére kizárólag a Céghely használható az egyéni vállalkozók és hivatali tárhellyel rendelkezők kivételével.

Az egyéni vállalkozó is gazdálkodó szervezetnek minősül! *Eüsztv: 1.§ 23. gazdálkodó szervezet: a polgári perrendtartásról szóló törvényben meghatározott, belföldi székhellyel rendelkező gazdálkodó szervezet, azzal az eltéréssel, hogy e törvény alkalmazásában nem minősül gazdálkodó szervezetnek az adószámmal nem rendelkező egyesület, alapítvány.* * gazdálkodó szervezet: a gazdasági társaság, az európai részvénytársaság, az egyesülés, az európai gazdasági egyesülés, az európai területi társulás, a szövetkezet, a lakásszövetkezet, az európai szövetkezet, a vízgazdálkodási társulat, az erdőbirtokossági társulat, a külföldi székhelyű vállalat magyarországi fióktelepe, az állami vállalat, az egyéb állami gazdálkodó szerv, az egyes jogi személyek vállalata, a közös vállalat, a végrehajtói iroda, a közjegyzői iroda, az ügyvédi iroda, a szabadalmi ügyvivői iroda, az önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, a magánnyugdíjpénztár, az egyéni cég, továbbá az egyéni vállalkozó, emellett gazdálkodó tevékenységével összefüggő polgári jogi kapcsolataiban az állam, a helyi önkormányzat, a költségvetési szerv, jogszabály alapján a költségvetési szervek gazdálkodására vonatkozó szabályokat alkalmazó egyéb jogi személy, az egyesület, a köztisztviselő, valamint az alapítvány.

Az E- Önkormányzati portál működésének részleteiről, elérhető szolgáltatásokról itt olvashatnak:
https://zalaegerszeg.hu/tart/index/334/Elektronikus_ugyintezes_az_onkormanyzati_hivatal_i_portalon_altalanos_tajekoztato

Az ÜGYINDÍTÁS menüben Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzati Adóhatósága által közzétett űrlapok tölthetők ki. A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (*továbbiakban: Htv.*) és a helyi adózást szabályozó önkormányzati rendelet(ek) alapján **az önkormányzati adóhatóság által rendszeresített bevallási/bejelentkezési nyomtatványok az E-önkormányzat portálon az űrlap keresőben az 'Adóügy' ágazat alatt érhetők el.** Az E-önkormányzat portálon megjelenő űrlapokat az önkormányzat teszi közzé a portálon. Az elintézni kívánt ügyvel kapcsolatos nyomtatványt az űrlap kereső szolgáltatás használatával az adott önkormányzatnál tudja kiválasztani.

Magánszemély (NEM VÁLLALKOZÓ!) ügyfelek, akik nem kívánnak elektronikus ügyet indítani, ők is elkészíthetik a fenti felületen az adóbevallásaikat, adatbejelentéseiket, bejelentéseiket, kérelmeiket és kinyomtathatják, amelyet személyesen vagy postán eljuttatják az önkormányzati adóhatósághoz. (Beküldés nélküli ügyindítás)

Az adókötelezettségek teljesítéséhez egyszerre több anyagi és eljárási jogszabály együttes ismerete is szükséges. Az adózónak a Htv., az ennek végrehajtása érdekében született önkormányzati rendeletek, az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény (*továbbiakban: Art.*), az adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CLI. törvény, valamint az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet alapján kell eljárnia.

A helyi adók, így az építményadó sajátossága is, hogy a Htv. szabályainak megfelelően lehet és kell az önkormányzati adóhatóságnak az adóztatást elvégezni. Azaz, **az adókötelezettség keletkezése, változása, megszűnése, az adótárgy és az adóalany meghatározásai a törvény által determináltak.**

Az adózás rendjéről szóló Art. 47-48. §-ai értelmében az adóhatóság az adót, - *ha törvény eltérően nem rendelkezik* – az adózó adatbejelentése, bevallása vagy más hatóság adatszolgáltatása alapján kivetés, illetve kiszabás útján határozatban állapítja meg.

Az Art. 49.§-a alapján az adóbevallás az adózó azonosításához, az adóalap, a mentességek, az adó, alapja és összege megállapításához szükséges adatokat tartalmazza.

Az Art. 141. § (6) bekezdése alapján, ha az adózó adatbevallása hiányos, valótlan vagy téves adatokat tartalmaz, úgy az adóhatóság legfeljebb tizenöt napos határidő tűzésével az adózót hiánypótlásra hívja fel és a hiánypótlásra figyelemmel állapítja meg az adót.

Az adózó a reklámhordozók utáni építményadót, **a naptári évben félévente**, két egyenlő részletben – *végrehajtható okirat alapján* – március hónap tizenötödik napjáig, valamint szeptember hónap tizenötödik napjáig **köteles megfizetni az önkormányzat számlájára.**

Az Art. 2. mellékletének II./A/4. pontja szerint az adózónak a reklámhordozók utáni építményadóról az adókötelezettség keletkezését, illetve változását követő tizenöt napon belül kell adatbejelentését teljesítenie - a jogszabály előírásai szerint elektronikusan iForm alapú nyomtatványon – az önkormányzati adóhatósághoz.

Az önkormányzati adóhatóságok által rendszeresíthető bevallási, bejelentési nyomtatványok tartalmáról szóló 35/2008. (XII. 31.) PM rendelet 1. § (1) szerint kell az önkormányzati adóhatóságnak a hatáskörébe tartozó adókra adatbejelentési, bevallási nyomtatványokat rendszeresítenie. A reklámhordozók utáni építményadóbevallás tartalmára a PM rendelet 1. melléklete az irányadó.

A Htv. 1. § (1) bekezdése értelmében, e törvény felhatalmazása és rendelkezései szerint a települési önkormányzat képviselőtestülete (továbbiakban: önkormányzat) rendelettel az illetékességi területén helyi adókat vezethet be.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének építményadóról szóló 10/2015. (IV.24.) számú önkormányzati rendelete (továbbiakban: Ör.) tartalmaz részletszabályokról (adó bevezetése, adó alapja, adó mértékei, stb.) előírásokat.

Az Ör. 2018. január 1. napon hatályba lépett módosításával Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata közigazgatási területén elhelyezett reklámhordozók tekintetében építményadó kötelezettség áll fenn.

A Htv. 11/A. § alapján **adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő ingatlanon elhelyezett, a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (Tvtv.) szerinti reklámhordozó.**

A reklámhordozó a funkcióját vagy létesítésének célját tekintve túlnyomórészt a településkép védelméről szóló törvény szerinti reklám közzétételét, illetve elhelyezését biztosító, elősegítő vagy támogató eszköz, berendezés, létesítmény. A köztudatban reklámhordozónak minősülő adótárgy-a teljesség igénye nélkül-az óriásplakát, hirdető oszlop, utcabútorok, CityLight vagy CityBoard formátumú eszköz, hirdetőtábla, információs vitrin, molinó, megállító tábla és minden olyan tárgy, eszköz, berendezés, ami gazdasági reklámot tartalmaz stb.

A Tvtv. 11/F. § 3. és 4. pontja alapján a reklámhordozó olyan eszköz, berendezés, létesítmény, amelynek funkciója vagy célja a gazdasági reklámtevékenység alapvető feltételeiről és egyes korlátairól szóló 2008. évi XLVIII. törvény (a továbbiakban: Grt.) 3. § d) pontja szerinti gazdasági reklám közzététele, illetve elhelyezése.

A Grt. 3. § d) pontja szerint gazdasági reklám minden olyan közlés, tájékoztatás, illetve megjelenítési mód, amely valamely birtokba vehető forgalomképes ingó dolog (termék), szolgáltatás, ingatlan, vagyoni értékű jog (áru) értékesítésének vagy más módon történő igénybevételeének előmozdítására, vagy e céllal összefüggésben a vállalkozás neve, megjelölése, tevékenysége népszerűsítésére vagy áru, árujelző ismertségének növelésére irányul.

A Htv. 12./A § alapján az adó alanya a 11/A.§ szerinti esetben az, aki az év első napján a reklámhordozó Polgári Törvénykönyv szerinti tulajdonosa.

A Htv. 15/A.§ alapján az adó alapja a reklámhordozó reklámközzétételre használható, m²-ben – két tizedesjegy pontossággal – számított felülete.

A reklámhordozó utáni építményadó bejelentés megtételére Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzati Adóhatóságánál az „**ASP-ADÓ-031RH**” számú iForm adóbevallási nyomtatvány szolgál.

A nyomtatvány kitöltését a fejezetek (előlap, főlap) kiválasztásával kell elkezdni.

Előlap

A beküldő adatai (a személyazonosító igazolványban, lakcímkártyán lévő adatok alapján neve, születési neve, anyja neve, születési helye, ideje, címe, tartózkodási helye, levelezési címe, adóazonosító jele, email címe, telefonszáma, meghatalmazotti minőség, elektronikus kapcsolattartást engedélyezése, előzmény információ)

Főlap

I. Adótárgyakra vonatkozó adatok:

A bevallásban feltüntetett adótárgyak száma.

A betétlapok száma:

Az adózónak annyi betétlapot kell kitöltenie, ahány adótárgyról kell bejelentést benyújtania. Amennyiben csak egy reklámhordozóra vonatkozik a bejelentés, akkor a Főlap mellé egy darab betétlap csatolása szükséges!

II. Az adatbejelentő adatai:

1-9. pontban az adóbeszedésre kötelezett adatait kell szerepeltetni *(a személyazonosító igazolványban, lakcímkártyán lévő adatok alapján neve, születési neve, anyja neve, születési helye, ideje, adóazonosító jele, adószáma, lakóhelye vagy székhelye, levelezési címe).*

10. pontban a bejelentést kitöltő adatait kell megjelölni *(név, telefonszám, e-mail cím)*, abban az esetben, ha eltér a benyújtótól vagy szervezet nevében teljesíti a bevallási kötelezettséget.

III. Felelősségvállalási nyilatkozat:

Ebben a pontban az űrlap kitöltési helyének, időpontjának, valamint a meghatalmazási adatok megadása történik.

Betétlap a reklámhordozó utáni építményadóról

Be kell írni a **reklámhordozó fellelhetőségét** (címét), a **fekvését** (belterület, külterület, zártkert) és **helyrajzi számot**, ahol elhelyezték, az **adótárgy négyzetméterben számított felületét**, a változás jellegét, továbbá az adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontját. A kitöltésre vonatkozó kódok a nyomtatvány alján kerültek megnevezésre, ez alapján kérjük kitölteni.

Az adókötelezettség a reklámhordozó elhelyezésére vonatkozó hatósági engedély kiadását, engedély hiányában a reklámhordozó ingatlanon való elhelyezését követő év első napján keletkezik. Az adókötelezettség a reklámhordozó lebontása, eltávolítása vagy megsemmisülése, de legkorábban az adókötelezettség keletkezése évének utolsó napjával szűnik meg.

Az adókötelezettség keletkezésére/változására/megszűntetésére okot adó időpont rovatban a reklámhordozó elhelyezésének, illetve megszűnésének tényleges napját kell feltüntetni.

A betétlapot is el kell látni dátummal és aláírással.

Felhívjuk ügyfeleink figyelmét arra, hogy **a kitöltött űrlapokat beküldést megelőzően szíveskedjenek letölteni, lementeni** ugyanis erre - *a Kincstártól kapott tájékoztatás alapján* - később nem lesz mód és a beküldést követően már nem tudják elérni az egyébként már beküldött űrlapot.

Az adóhatóság a bejelentést követően kiveti az éves építményadót és határozatban közli az adófizetés módját és rendjét az adózóval.

A kivetéssel meghatározott reklámhordozó utáni építményadót az adózónak, a naptári évben félévente, **két egyenlő részletben március hónap tizenötödik napjáig, valamint szeptember hónap tizenötödik napjáig kell megfizetnie** az alábbi számlaszámra:

Amennyiben nem elektronikusan nyújtja be az építményadó adatbejelentést, úgy ügyeljen rá, hogy **adatbejelentése aláírás nélkül érvénytelen.**

Kérjük, hogy az adatbejelentési nyomtatvány másolatot, annak benyújtását illetve átvételét igazoló bizonylatait 5 évig megőrizni szíveskedjék.

Köszönjük, hogy befizetett adójával hozzájárul Zalaegerszeg Megyei Jogú Város fejlődéséhez!

Lezárva: Zalaegerszeg, 2020. január 15.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzati Adóhatósága

Tájékoztatás az adómegállapítási módokról

A helyi adóztatás bevezetése óta **két adómegállapítási módban történik a helyi adók és a gépjárműadó előírása, megállapítása:**

- 1.) **kivetéssel,**
- 2.) **önadózással.**

KIVETÉSES ADÓMEGÁLLAPÍTÁSI MÓD

Az önkormányzati adóhatóság Zalaegerszeg Megyei Jogú Város illetékességi területén **kivetéssel állapítja meg az építménvadót (építmények és reklámhordozók után)**, a belföldi gépjárművek adóját. Ezt általában megelőzi az adózó adatbejelentése vagy más hatóság (pl.: gépjárműadó esetében a közúti közlekedési hatóság) adatszolgáltatása.

A beérkező adatbejelentések alapján az adóhatóság határozatot hoz, ahol a döntés tartalmazza, hogy kinek, mely adótárgy után milyen esedékességgel kell adót/adórészt fizetnie. A döntés véglegessé válását követően az adóhatóság nyilvántartásaiba rögzíti az adatokat és előírja az adózói számlákon a követelését.

Ha az adótárgyban nem következik be olyan változás, ami befolyásolja az adókötelezettséget, úgy a véglegessé vált határozat több adóévre előre is tartalmazhat előírást. Így Önöknek sem kell újabb adatbejelentést benyújtani mindaddig, ameddig az adóalany körülményeiben, az adó tárgyában nem következik be adókötelezettséget érintő változás. **Az adózó az építménvadót, gépjárműadó naptári évben félévente, két egyenlő részletben - végrehajtható okirat alapján - március hónap tizenötödik napjáig, valamint szeptember hónap tizenötödik napjáig fizeti meg.**

ÖNADÓZÁSSAL TÖRTÉNŐ ADÓMEGÁLLAPÍTÁSI MÓD

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város illetékességi területén önadózással kerül megállapításra a helyi iparüzési adó (*állandó jellegű, ideiglenes jellegű adóbevallás, adóelőleg kiegészítés*), a beszedett idegenforgalmi adó (*havi adóbevallás keretében történik*).

Az adózó az önadózással megállapított adóról adónként az erre a célra rendszeresített nyomtatványon adóbevallást tesz, melyet követően az adóhatóság (*határozat kidása nélkül*) nyilvántartásaiba rögzíti az adatokat és előírja az adózói számlákon a követelését. Az önadózás formájában történő adózás sajátossága, hogy a törvényben előírt határidőben önkéntesen eleget is kell tenni az adó/adóelőleg vagy a beszedett adó megfizetésének.

Az adózó az állandó jellegű helyi iparüzési tevékenység utáni adóban

- a) az adóelőlegét az adóév harmadik hónapjának tizenötödik napjáig, valamint kilencedik hónapjának tizenötödik napjáig fizeti meg;
- b) az adóelőleg-kiegészítés összegét az adóév utolsó hónapjának huszadik napjáig fizeti meg;
- c) a megfizetett adóelőleg és adóelőleg-kiegészítés, valamint az adóévre megállapított adó pozitív különbözetét az adóévet követő év ötödik hónapjának utolsó napjáig fizeti meg, illetve a túlfizetést ettől az időponttól igényelheti vissza.

2. Az adózó az ideiglenes jellegű helyi iparüzési tevékenysége utáni adót a tevékenység befejezése napját követő hónap tizenötödik napjáig fizeti meg.

3. Az adóbeszedésre kötelezett az általa beszedett, vagy beszedni elmulasztott idegenforgalmi adót az adóbevallás benyújtására nyitva álló határnapig fizeti meg.

Tájékoztatjuk, hogy az adóbevallások, adatbejelentések elektronikus úton történő kitöltésére, benyújtására a www.zalaegerszeg.hu honlapról is elérhető, <https://ohp-20.asp.lgov.hu/> elérési útvonalon van lehetőség.

Köszönjük, hogy befizetett adójával hozzájárul Zalaegerszeg Megyei Jogú Város fejlődéséhez!

Ügyfélfogadás helye: Zalaegerszeg MJV Polgármesteri Hivatal, Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19.

Ügyfélfogadás időpontjai: Kedd: 8.00-12.00 és 13.00-16.30

Szerda: 8.00-12.00 és 13.00-18.00

Péntek: 8.00-12.00

E-mail cím: ado@ph.zalaegerszeg.hu

Honlap cím: www.zalaegerszeg.hu

Telefonszám: +36 (92) 502-151

Hivatali kapu használata során a Hivatal rövidített neve: **ZMJVPH**

Teljes neve: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala

KRID azonosítója: 705102712

ePapír benyújtás: Címzett: ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA Témacsoport: Önkormányzati igazgatás, Ügytípus:

Adóügyek

<https://epapir.gov.hu/>

Lezárva: Zalaegerszeg, 2020. január 15.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzati Adóhatósága